

Gemeente

LICHTE BOUWVERGUNNING

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SINT-OEDENRODE;

Gezien het verzoek om een lichte bouwvergunning d.d. 09 december 2009 van

De heer L.P.O. Cromsigt
Emmausstraat 22
5492 BK Sint-Oedenrode

om vergunning voor het vernieuwen van een erfafscheiding aan het adres gelegen Emmausstraat 22 te Sint-Oedenrode;

op het perceel/de percelen kadastraal bekend gemeente Sint-Oedenrode, sectie G nr.(s) 4646.

Overwegende het volgende:

Bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen binnen de grenzen van het vigerende bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Zuid" en heeft hierin de bestemming "Dienstverlening".

Het bouwplan voldoet aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Het bouwplan voldoet aan de sneltoetscriteria van welstand, en voldoet daarmee aan redelijke eisen van welstand en aan de constructieve voorschriften van het Bouwbesluit.

Gelet op de artikelen 40 en volgende van de Woningwet en op de gemeentelijke bouwverordening;

Besluiten:

- I. De gevraagde lichte vergunning te verlenen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan;
- II. Aan onder I bedoelde vergunning de volgende voorwaarde(n) te verbinden:
 - Er dient te worden voldaan aan de algemene voorwaarden bouwvergunning zoals vermeld in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage.

Sint-Oedenrode, 17 december 2009

Burgemeester en wethouders van Sint-Oedenrode
namens dezen,



T.P.M. van Gerven,
Specialist / beleidsmedewerker, afdeling Publiekszaken - team Bouwen en Milieu

Inhoud : -- m3 / Oppervlakte : -- m2

Nr.: BL 2009095

Geraamde bouwkosten: € 2.075,00 (excl. BTW)

Leges: € 147,00

Een exemplaar verzonden aan belastingdienst.

Behoort bij besluit namens B. en W.
van de gemeente Sint-Oedenrode
d.d. 17-10-2009 nr. BL2009095
mij bekend.

Medewerker afdeling Publiekszaken
Jaakveld Bouw- en Wonen

