

Vergaderjaar 1983-1984

18418

Project chemisch afvalverwerkend bedrijf

Nr. 1

BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

's-Gravenhage, 13 juni 1984

In mijn brief van 23 maart 1984 (Tweede Kamer, vergaderjaar 1983-1984, 18 100 XI nr. 113) zegde ik toe u te informeren over de feitelijke totstandkoming van de «letter of intent», inzake de oprichting van een chemisch afvalverwerkend bedrijf. Thans kan ik u mededelen dat de betreffende intentieverklaring is opgesteld en dat overeenstemming over de inhoud daarvan is bereikt tussen de vertegenwoordigers van de tien toekomstige participanten in het nieuwe bedrijf: acht grote in Nederland gevestigde bedrijven, de gemeente Rotterdam en de Staat der Nederlanden. Deze is thans ter formele goedkeuring aan de betrokken partijen voorgelegd. Ik kan mij met de inhoud van de intentieverklaring verenigen.

Te uwer informatie zend ik u hierbij een afschrift van de intentieverklaring en van een beknopte beschrijving (met bijlagen) van het nieuwe bedrijf. Ook deze beschrijving kwam tot stand in overleg met en met instemming van de onderhandelaars namens participanten. Ik moge u verwijzen naar de inhoud van deze stukken en wil daarbij nog het volgende opmerken.

Naar mijn mening kan thans een belangrijke stap worden gezet op weg naar de realisering van het sluitpostbedrijf in het basisverwijderingsarsenaal voor chemische afvalstoffen in ons land. Het bedrijf is vooral bedoeld een milieuhygiënisch verantwoord eindstation te zijn voor de veelal kleinere hoeveelheden chemische afvalstoffen die op tal van plaatsen ontstaan en tot nu toe meestal niet elders in ons land op verantwoorde wijze konden worden verwijderd.

Daarnaast dient de verbrandingsinstallatie van het bedrijf op den duur de nu elf jaar oude draaitrommeloven van de NV AVR te vervangen en als modern alternatief met betere en milieuhygiënisch meer verantwoorde verbrandingsmogelijkheden te fungeren. Dit alles naast de reeds elders aanwezige andersoortige verwerkingsfaciliteiten voor bij voorbeeld het destilleren, ontgiften, neutraliseren, ontwateren, enz. van chemisch afval en naast enkele verbrandingsinstallaties voor specifieke stromen chemisch afval.

De totstandkoming van het nieuwe bedrijf is een zaak van nationaal belang, met name vanwege de zoëven genoemde sluitpostfunctie. Dit is de reden voor het verlenen van een aanzienlijke financiële rijksoverheidssteun.

De noodzaak daarvan stond reeds vanaf het begin van het overleg over de totstandkoming vast (zie het werkrapport van het bureau Horinga & de Koning, september 1983 inzake deze materie, toegezonden aan de voorzitter van de Vaste commissie voor Milieubeheer bij brief van 12 september (Tweede Kamer, vergaderjaar 1983-1984 18 100 XI, nr. 111, bijlage 3). Deze rijksoverheidsbijdrage is bedoeld om een goede start en een bedrijfseconomisch verantwoorde exploitatie van het bedrijf mogelijk te maken. Het bedrijf zal verder op eigen kracht moeten functioneren. Belangrijke waarborgen hierbij zijn de meerderheidsbetrokkenheid van 90 procent in het bedrijf van de gemeente Rotterdam en een achttal grote bedrijven; het aandeel van de Staat in het bedrijf is beperkt tot tien procent.

De betrokkenheid van de gemeente Rotterdam is vooral van belang vanwege de vervlechting van het nieuwe bedrijf met het bestaande bedrijf de NV AVR en de door dit laatste bedrijf in te brengen kennis en ervaring op het gebied van de verwerking van chemische afvalstoffen, in het bijzonder de verbranding daarvan. Voorts is de gemeente betrokken bij de voorgenomen lokatie van de deponie. Verder zal naar verwachting een belangrijk deel van het via het nieuwe bedrijf te verwijderen chemisch afval afkomstig zijn uit de Rotterdamse regio en aangrenzende gebieden.

Ook de betrokkenheid van de acht bedrijven acht ik van groot belang. In de eerste plaats tonen bedrijven hiermee de bereidheid een duidelijke medeverantwoordelijkheid te dragen voor verantwoorde oplossingen in de onderhavige problematiek. In de tweede plaats mag van die zijde gerekend worden op steun in de vorm van inbreng van managementervaring en van kennis met betrekking tot de oplossing van specifieke chemisch afvalproblemen.

Zoals uit de bijgaande stukken blijkt, zal de nieuwe verbrandingsinstallatie worden gebouwd op een lokatie grenzend aan de huidige AVR-installaties en wordt de deponie gesitueerd op de zandberging ten westen van de Europaweg op grondgebied van de gemeente Rotterdam. Beide faciliteiten – oven en deponie – worden dus in één bedrijf, AVR-Chemie CV, ondergebracht.

De voor het bedrijf geformuleerde bestuursstructuur verzekert enerzijds een voldoende slagvaardig beleid, maar voorziet er anderzijds in dat over een aantal essentiële zaken zoals bij voorbeeld het tarievenbeleid overeenstemming moet worden bereikt tussen de drie groepen van participanten (bedrijven, gemeente Rotterdam en de Staat) in het bedrijf.

Uiteraard wordt ernaar gestreefd dat tijdig alle benodigde vergunningen en ontheffingen op grond van milieuwetten en andere wetten worden verkregen. Vooroverleg hierover vindt reeds plaats. Ik meen, gezien het grote belang van de totstandkoming van het bedrijf, te mogen rekenen op een goede samenwerking tussen alle betrokken overheden bij het doorlopen van de procedures ter verkrijging van de benodigde vergunningen, waartoe ik in het onderhavige geval mede een milieu-effectrapport ten aanzien van de deponie reken.

Daarnaast wil ik u nog erop wijzen dat ook op een ander punt bij de oplossing van de problematiek van de verwijdering van chemische afvalstoffen belangrijke vorderingen zijn gemaakt. Ik doel hier op het zogenoemde «waste management». In overleg met het bedrijfsleven heb ik besloten tot de instelling van een overlegorgaan inzake chemisch afval waaraan zullen deelnemen de rijksoverheid en het Nederlandse bedrijfsleven. Doel ervan is te komen tot technisch werkoverleg waarin knelpunten bij de verwijdering van chemisch afval worden gesignaleerd en adviezen over mogelijke oplossingen daarvan worden gegeven. Over de concrete invulling daarvan vindt thans overleg plaats.

Ten slotte wordt momenteel binnen mijn departement gewerkt aan de opstelling van een intern project waarmee de verdere invulling van de logistieke functie, met name ten behoeve van de inzameling van chemisch afval, dat in kleine hoeveelheden vrijkomt, wordt gestimuleerd. Overigens zal een meer complete behandeling van de chemische afvalproblematiek

plaatsvinden in het Indicatief Meerjaren Programma Chemisch Afval, dat ik u tegelijkertijd met de begrotingsvoorstellen van mijn departement voor het jaar 1985 zal aanbieden.

Ik hoop u met het bovenstaande voldoende geïnformeerd te hebben over wat ik eerder noemde een belangrijke stap inzake de totstandkoming van het basisverwijderingsarsenaal voor chemische afvalstoffen in ons land.

De minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
P. Winsemius

INTENTIEVERKLARING

- AKZO N.V. te ARNHEM;
 - DOW CHEMICAL (NEDERLAND) B.V. te TERNEUZEN;
 - DU PONT DE NEMOURS (NEDERLAND) B.V. te DORDRECHT;
 - HOECHST HOLLAND N.V. te AMSTERDAM;
 - HOOGOVENS GROEP B.V. te IJMUIDEN;
 - SHELL NEDERLAND B.V. te 's-GRAVENHAGE;
 - NAAMLOZE VENNOOTSCHAP DSM te HEERLEN;
 - NEDERLANDSE UNILEVER BEDRIJVEN B.V. te ROTTERDAM;
 - DE GEMEENTE ROTTERDAM;
 - DE STAAT DER NEDERLANDEN (Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer);
- hierna gezamenlijk te noemen: participanten:

VERKLAREN als volgt:

participanten hebben, vanuit de door hen ter zake gevoelde verantwoordelijkheid, in gezamenlijk overleg het voornemen opgevat om, naast de huidige bestaande faciliteiten, in onderlinge samenwerking een aanvullende mogelijkheid te realiseren, tot het op milieu-hygiënisch verantwoorde wijze verwerken en verwijderen van chemische afvalstoffen;

participanten streven ernaar dit voornemen vorm te geven door het gezamenlijk oprichten van een onderneming, die ten doel heeft het voor gezamenlijke rekening van de participanten in ontvangst nemen, bewerken, verwerken, vernietigen en/of in een deponie opslaan van chemische afvalstoffen en alles wat daartoe bevorderlijk kan zijn en daarmede verband kan houden;

participanten beschouwen het als een noodzakelijke voorwaarde voor de realisatie van hun voornemen, dat de op te richten onderneming in een zowel nationaal als internationaal open markt met concurrerende tarieven zal kunnen werken en zo spoedig mogelijk zal kunnen beschikken over zowel een verbrandingsfaciliteit voor chemisch afval als over een bovengrondse deponie voor niet verwerkbaar chemisch afval;

participanten hebben ter uitwerking van hun voornemen in gezamenlijk overleg een aantal beginselen geformuleerd, die zijn neergelegd in bijlage dezes en waaraan zij zich gebonden achten, bij hun streven naar overeenstemming met betrekking tot de in artikel 9 van die bijlage bedoelde documenten;

deze intentieverklaring en de bijbehorende bijlage vervallen van rechtswege, indien en zodra:

- de in artikel 9 van de bijlage bedoelde documenten van kracht zijn geworden, of
- niet voor 31 december 1984 overeenstemming is bereikt over de in artikel 9 van de bijlage bedoelde documenten of
- komt vast te staan dat aan de in deze intentieverklaring en in de bijlage genoemde voorwaarden en beginselen niet of niet binnen redelijke tijd zal kunnen worden voldaan, of
- met stelligheid kan worden aangenomen dat benodigde vergunningen niet of niet binnen redelijke tijd zullen worden verkregen.

Aldus opgemaakt te, de 1984

AKZO N.V.

DU PONT DE NEMOURS (NEDERLAND) B.V.

HOOGOVENS GROEP B.V.

NAAMLOZE VENNOOTSCHAP DSM

DE GEMEENTE ROTTERDAM

DOW CHEMICAL (NEDERLAND) B.V.

HOECHST HOLLAND N.V.

SHELL NEDERLAND B.V.

NEDERLANDSE UNILEVER BEDRIJVEN B.V.

DE STAAT DER NEDERLANDEN

1. Definities

In het navolgende wordt verstaan onder:
«participanten»: de ondertekenaars van de intentieverklaring waarvan deze bijlage deel uitmaakt;
«industriële partners»: de participanten met uitzondering van de gemeente Rotterdam en de Staat der Nederlanden;
«deponie»: de deponie omschreven in artikel 5.3;
«groepen van aandeelhouders»: de industriële partners, de gemeente Rotterdam en de Staat der Nederlanden;
«C.V.»: A.V.R.-Chemie C.V.;
«A.V.R.»: N.V. Afvalverwerking Rijnmond.

2. Rechtsvorm en doelomschrijving van de onderneming

2.1. Zodra overeenstemming is bereikt over de in artikel 9 genoemde documenten en met redelijke stelligheid aangenomen kan worden, dat er een bovengrondse deponie voor niet-verwerkbaar chemisch afval zal worden gerealiseerd, zullen de participanten een commanditaire vennootschap oprichten, die zal handelen onder de benaming «A.V.R.-Chemie C.V.».

2.2. Het doel van de C.V. zal inhouden: «het in een zowel nationaal als internationaal open markt met concurrerende tarieven in ontvangst nemen, bewerken, verwerken, vernietigen en/of in een deponie opslaan van chemische afvalstoffen en alles wat daartoe bevorderlijk kan zijn en daarmee verband kan houden».

3. De Commanditaire Vennootschap

3.1. Het bestuur en beheer van de op te richten C.V. vindt plaats door één beherend vennoot.

3.2. Deze beherend vennoot zal zijn een besloten vennootschap, waarvan alle aandelen rechtstreeks of middellijk gehouden zullen worden door de participanten.

3.3. Indien participanten in de C.V. als commanditaire vennoten deelnemen door middel van volledige dochterondernemingen, staan zij tegenover de C.V. garant voor het overeenkomstig artikel 6.1.1 in te brengen kapitaal.

4. De Beherend Vennoot

De statuten van de beherend vennoot zullen onder meer bepalingen van de navolgende strekking bevatten:

4.1. de beherend vennoot is genaamd «A.V.R.-Chemie B.V.». Zij is gevestigd te Rotterdam.

4.2. Het maatschappelijk kapitaal van de beherend vennoot bedraagt f 1 miljoen, waarvan zal worden geplaatst en volgestort f 330.000,-.

4.3. Raad van Beheer

4.3.1. De participanten dragen alle aan hen als aandeelhouder van de beherend vennoot toekomstige zeggenschapsrechten over aan een Raad van Beheer.

4.3.2. De Raad van Bestuur bestaat uit vijf leden.

4.3.3. De gemeente Rotterdam heeft het recht tot benoeming van twee leden, de industriële partners tot benoeming van twee leden en de Staat tot benoeming van één lid. Alle groepen van aandeelhouders hebben het recht voor elk van de door hen benoemde leden een plaatsvervanger te benoemen.

4.3.4. De leden van de Raad van Beheer en hun plaatsvervangers ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden.

4.3.5. Het door de Staat benoemde lid treedt op als voorzitter van de Raad van Beheer. Bij afwezigheid van het door de Staat benoemde lid treedt een ander, daartoe door de Raad van Beheer aangewezen lid, als voorzitter op.

4.3.6. Iedere onderscheiden groep van aandeelhouders heeft te allen tijde het recht een door haar benoemd lid of zijn plaatsvervanger te ontslaan en tot benoeming van een ander in zijn plaats.

4.3.7. De leden van de Raad van Beheer en hun plaatsvervangers, alsmede door de Raad daartoe aangestelde deskundigen, hebben zowel gezamenlijk als afzonderlijk toegang tot de gebouwen, kantoren en terreinen en het recht tot inzage van boeken en bescheiden. De directie is verplicht hen alle inlichtingen te verschaffen.

4.3.8. De Raad van Beheer vergadert zo dikwijls als de voorzitter danwel één van de onderscheiden groepen van vennoten dit wenselijk acht, doch minimaal éénmaal per half jaar.

4.3.9. Ieder lid van de Raad van Beheer heeft één stem.

4.3.10. Plaatsvervangers kunnen slechts aan de vergaderingen van de Raad van Beheer en aan de stemmingen deelnemen bij feitelijke afwezigheid van het lid, dat zij vervangen.

4.3.11. Voor een bindend besluit van de Raad van Beheer is vereist, dat ieder van de onderscheiden groepen van aandeelhouders ter vergadering is vertegenwoordigd door een door haar benoemd lid of zijn plaatsvervanger en dat alle aanwezige leden of plaatsvervangers zich over het voorstel hebben uitgesproken.

4.3.12. Besluiten worden genomen met gewone meerderheid van stemmen, met uitzondering van de besluiten genoemd onder punt 4.3.15, waarvoor een meerderheid van stemmen van tenminste 75% is vereist, en de besluiten genoemd onder punt 4.3.16, die met éénparigheid van stemmen worden genomen.

4.3.13. Bij staken van stemmen beslist de voorzitter.

4.3.14. De directie woont op uitnodiging de vergadering van de Raad van Beheer bij en heeft daarin een adviserende stem.

4.3.15. Besluiten over de navolgende onderwerpen kunnen door de Raad van Beheer slechts genomen worden met een meerderheid van tenminste 75% van stemmen van de ter vergadering aanwezige leden of plaatsvervangers:

- a. de door de directie aan haar ter goedkeuring voorgelegde voorstellen bedoeld in artikel 4.4.3 sub c tot en met i;
- b. het benoemen van de directie en procuratiehouders en de vaststelling van de inhoud van procuraties;
- c. het storten van gelden als bedoeld in artikel 6.1.1;
- d. het benoemen van de plaatsvervangend voorzitter van de Raad van Beheer.

4.3.16. Besluiten over de navolgende onderwerpen kunnen door de Raad van Beheer slechts genomen worden met éénparigheid van stemmen van de ter vergadering aanwezige leden of plaatsvervangers:

- a. de door de direktie aan haar ter goedkeuring voorgelegde voorstellen bedoeld in artikel 4.4.3 sub j tot en met p;
- b. de ontbinding van de vennootschap.

4.3.17. De Raad van Beheer benoemt en ontslaat de direktie en de procuratiehouders.

4.4. Direktie van de beherend vennoot

4.4.1. Het dagelijks bestuur van de zaken van de beherend vennoot en de C.V. en het beheer van het vermogen berust bij de direktie.

4.4.2. De direktie kan zijn een natuurlijk of een rechtspersoon.

4.4.3. De direktie vertegenwoordigt de beherend vennoot in en buiten rechte en geeft leiding aan de onderneming. Voor de navolgende zaken heeft hij de voorafgaande goedkeuring van de Raad van Beheer nodig:

- a. het voeren van rechtsgedingen;
- b. het opnemen van gelden onder bestaande kredietfaciliteiten boven een door de Raad van Beheer vast te stellen bedrag;
- c. het verkrijgen, vervreemden, bezwaren, verhuren of huren van onroerend goed;
- d. het aangaan van borgtochten en het verstrekken van garanties;
- e. het vaststellen van het jaarlijks investerings- en exploitatiebudget, alsmede van de jaarrekening;
- f. het vaststellen van het ontvangst- en vullingsbeleid;
- g. het aangaan, wijzigen of beëindigen van samenwerkingen/of dienstverleningsovereenkomsten, behalve die, welke speciaal door de Raad van Beheer worden aangegeven;
- h. het aangaan van verbintenissen die een bedrag van f 500.000,- te boven gaan of een door de Raad van Beheer bepaalde termijn overschrijden;
- i. het oprichten van neven-vestigingen;
- j. het vaststellen van het tarievenbeleid;
- k. het vaststellen van de eventueel uit te keren winst;
- l. het stopzetten van de activiteiten van de onderneming van de C.V.;
- m. het uitbreiden en inkrimpen van de activiteiten van de onderneming van de C.V.;
- n. het doen van investeringen die een bedrag van f 250.000,- te boven gaan;
- o. het oprichten of mede-oprichten van, alsmede het deelnemen in andere ondernemingen;
- p. het instemmen met de toetreding van een vennoot.

4.4.4. De direktie zal eens per maand schriftelijk een beperkte financiële rapportage en eens per drie maanden een schriftelijk verslag van de algemene gang van zaken aan de Raad van Beheer uitbrengen.

5. Realisatie verbrandings- en deponiefaciliteiten

5.1. De participanten zullen al datgene doen wat zal leiden tot, en al datgene nalaten wat belemmerend zou zijn voor het op 1 januari 1986 in bedrijf hebben door de A.V.R.-Chemie C.V. van een nieuwe draaitrommeloven met rookgaswassing en een jaarcapaciteit van 40.000 ton. De gemeente Rotterdam zal in dit verband aan de C.V. in erfpacht uitgeven met recht van opstal, dan wel verhuren het benodigde gedeelte van het terrein gelegen naast het terrein van de A.V.R., op voor de overige participanten aanvaardbare voorwaarden.

De kosten verbonden aan een eventuele uitgifte in erfpacht en verlening van een recht van opstal zullen door de Staat der Nederlanden gedragen worden.

5.2. De gemeente Rotterdam zal bewerkstelligen dat:

I. a. de vaste activa, die in de onderneming van A.V.R.-Chemie N.V. gebruikt worden en zijn aangegeven op de door de participanten goedgekeurde inventarisatie; en

b. de ten tijde van na te noemen oplevering bestaande klantenkring van A.V.R.-Chemie N.V. met de daaraan verbonden goodwill; zoveel mogelijk gelijktijdig met de oplevering van de nieuwe verbrandingsfaciliteiten vrij op naam en in goede staat van onderhoud worden overgedragen aan de C.V. In verband daarmee zal de gemeente Rotterdam erop toezien dat in de tussenliggende periode voornoemde activa normaal worden onderhouden, gerepareerd en zonedig vervangen.

II. de C.V. daarvoor in aanmerking komende afvalstoffen zal kunnen doen verwerken op de roosterovens van A.V.R.. In verband daarmee zal in de sub 9.1 genoemde overeenkomst van dienstverlening onder meer een regeling worden opgenomen, waarbij A.V.R. een verwerkingscapaciteit van tenminste 35.000 ton op jaarbasis reserveert voor de verwerking van vorenbedoelde afvalstoffen tegen betaling van f 3.7 mln. ten laste van het vennootschapsvermogen van de C.V. De gemeente Rotterdam garandeert dat er tot het moment van de overdracht geen wijziging, anders dan in het kader van de normale dagelijkse bedrijfsvoering, wordt gebracht in de opzet en organisatie van A.V.R.-Chemie N.V. of haar onderneming.

5.3. Participanten zullen al datgene doen wat ertoe zal leiden en al datgene nalaten wat zou belemmeren dat tijdig – zo mogelijk voor 1 januari 1986 – door de A.V.R.-Chemie C.V. de benodigde vergunningen verkregen worden en aangevangen wordt met de realisatie van een bovengrondse deponie voor niet-verwerkbaar chemisch afval, waarvan deponie slechts op milieuhygiënisch verantwoorde wijze kan geschieden met inachtneming van bijzondere voorschriften en onder speciale voorzieningen, en welk afval vrijkomt in hoeveelheden van minder dan 5000 ton per jaar per producent.

5.4. De deponie zal in beginsel in maximaal 10 jaar in fasen worden gerealiseerd, in maximaal 10 jaar worden gevuld en een capaciteit hebben van 230.000 ton. In het exploitatieplan bedoeld in artikel 9.1 zal worden bepaald op welke milieuhygiënisch en landschappelijk verantwoorde wijze de deponie zal worden afgedekt. De C.V. zal de deponie aldus afdekken.

5.5. De Staat der Nederlanden zal voor een periode van 30 jaar aan de gemeente Rotterdam in erfpacht uitgeven met recht van opstal een terrein, groot 24 hectare, gelegen ten westen van de Europaweg, onder voorwaarde dat de gemeente Rotterdam van dit terrein een gedeelte, groot 6 hectare, op voor de overige participanten aanvaardbare voorwaarden in ondererfpacht met recht van opstal zal uitgeven aan de C.V., teneinde op dit terreingedeelte de deponie te realiseren. De erfpachtscanon voor het als deponie te gebruiken terreingedeelte zal voor 30 jaar worden afgekocht tegen eenmalige betaling aan de gemeente Rotterdam van een bedrag van f 2,7 mln. Van dit bedrag zal f 0,6 mln. door de C.V. en f 2,1 mln. door de Staat der Nederlanden worden betaald.

De kosten verbonden aan de uitgifte in ondererfpacht van evenbedoeld terreingedeelte en van de verlening van een recht van opstal daarop, zullen eveneens door de Staat der Nederlanden worden gedragen.

Bij het eindigen van de erfpacht en de ondererfpacht zal het als deponie te gebruiken terreingedeelte met alle op dat moment daaraan verbonden lusten en lasten worden opgeleverd. Noch de gemeente Rotterdam, noch de C.V. zal tot herstel in de vorige toestand of enigerlei schadevergoeding terzake van het als deponie te gebruiken terreingedeelte gehouden zijn, mits de deponie is afgedekt op de wijze als ingevolge 5.4 bepaald.

6. Financiering

6.1. Inbreng participanten

6.1.1. De industriële partners, de gemeente Rotterdam en de Staat der Nederlanden zullen in een verhouding van 45 : 45 : 10 deelnemen in het kapitaal van de beherend vennoot. Voorts zullen zij in dezelfde verhouding telkenmale zodanige bedragen aan commanditair kapitaal in de C.V. inbrengen als naar het oordeel van de Raad van Beheer op voorstel van de directie nodig zullen zijn voor de financiering van de C.V. De maximale inbreng ingevolge het vorenstaande bedraagt in totaal:

- voor de industriële partners:	f 14,85 mln.;
- voor de gemeente Rotterdam:	f 14,85 mln.;
- voor de Staat der Nederlanden:	f 3,3 mln.

6.1.2. Binnen 4 weken na datum van een desbetreffend door de Raad van Beheer op voorstel van de directie genomen besluit zullen de vennoten de gevraagde bedragen overmaken.

6.2. Investeringskosten

6.2.1. De initiële investeringskosten voor de nieuwe verbrandingsfaciliteit en de bovengrondse deponie voor niet-verwerkbaar chemisch afval worden onder na te noemen voorwaarden en restricties door de Staat der Nederlanden gedragen.

Deze kosten worden exclusief BTW vastgesteld op respectievelijk f 81,3 mln. voor de verbrandingsfaciliteit en f 21,85 mln. voor de deponie, beide bedragen op basis van het loon- en prijsniveau van 1 juli 1983, alsmede op f 2,1 mln. van de gekapitaliseerde erfpachtscanon voor de grond van de deponie.

6.2.2. De Staat der Nederlanden is bereid zolang de in 6.2.1 genoemde bedragen te verhogen met een bedrag gelijk aan de meerkosten, die uitsluitend het gevolg zijn van koersverschillen of van een sinds de vaststelling van de in 6.2.1 genoemde bedragen gestegen loon- en prijsniveau, welke niet konden worden gecompenseerd door produktiviteitsstijging, of van meerkosten ten gevolge van aanvullende eisen in vergunningen. Indien – als gevolg van het voorlopige karakter van het ontwerp van de deponie – meerkosten of mogelijke minderkosten ontstaan, zal het in 6.2.1 voor de deponie vastgestelde bedrag dienovereenkomstig worden gewijzigd.

6.2.3. De initiële investeringsplannen en de initiële begrotingen voor de te stichten verbrandingsfaciliteit en deponie, alsmede wijzigingen daarvan, behoeven de goedkeuring van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

6.2.4. De in 6.2.1 genoemde bedragen zullen betaalbaar worden gesteld in drie-maandelijke termijnen die per drie maanden vooraf ter beschikking zullen worden gesteld overeenkomstig de door de Raad van Beheer vastgestelde betalingsprognoses.

6.2.5. De in 6.2.1 genoemde bedragen worden onder de navolgende voorwaarden ter beschikking gesteld:

a. De beherend vennoot zal de verbrandingsfaciliteit noch de deponie vervreemden of bezwaren of aan derden in gebruik geven zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

b. De opbrengst bij vervreemding van de verbrandingsfaciliteit en/of de deponie komt in zijn geheel ten goede aan de Staat der Nederlanden.

c. De sub a en b genoemde voorwaarden gelden gedurende een periode van 10 jaar te rekenen vanaf het tijdstip van ingebruikstelling van de verbrandingsfaciliteit respectievelijk de deponie.

d. Tot meerdere zekerheid voor de nakoming van voornoemde voorwaarden wordt aan – en op kosten van – de Staat der Nederlanden een eerste hypotheek op de verbrandingsfaciliteit en de deponie verleend, zulks ten belope van de onderhandse verkoopwaarde van de hypothecair verbonden goederen, doch tot maximaal het bedrag van de door de Staat der Nederlanden gedragen investeringskosten.

7. Nadere bepalingen

In het vennootschapscontract en voorts waar dat nuttig en nodig is zullen tevens bepalingen worden opgenomen van een strekking als hierna aangegeven:

7.1. In de jaarlijks op te maken balans van de C.V. wordt opgenomen het kapitaal van ieder der vennoten, bestaande uit ieders inbreng overeenkomstig het bepaalde in 6.1.1. Over het kapitaal van de vennoten wordt geen rentevergoeding gegeven.

7.2. Iedere vennoot deelt in het vermogen van de C.V. in de verhouding van de kapitaalrekeningen.

7.3. Gedurende 10 jaar na de inbedrijfstelling van de verbrandingsfaciliteit zal de door de C.V. in enig jaar behaalde winst, voor zover niet benodigd voor de compensatie van verliezen, geheel worden gereserveerd, met uitzondering van een gedeelte ter grootte van de bij de commanditaire vennoten over hun winstaandeel geheven vennootschapsbelasting dat wel zal worden uitgekeerd.

Voor de toepassing van deze bepaling zal elk der aan de heffing van vennootschapsbelasting onderworpen commanditaire vennoten geacht worden over zijn winstaandeel het dan algemeen in Nederland geldende vennootschapsbelasting-percentage te moeten betalen.

7.4. Bij uittreden van één of meer vennoten wordt de C.V. tussen de verblijvende vennoten voortgezet. De uittredende vennoten dragen hun aandeel in het vermogen van de C.V. onverwijld over aan de verblijvende vennoten met dien verstande dat zulks geen wijziging brengt in de kapitaalsverhoudingen genoemd in artikel 6.1.1. Hiertegenover verkrijgen de uittredende vennoten een vordering in geld ter waarde van het overgedragen aandeel in het vermogen van de C.V. De uitgetreden vennoten zijn verplicht om, telkens wanneer de Raad van Beheer ingevolge artikel 6.1.1 aan de vennoten verzoekt bedragen in de C.V. in te brengen, een lening aan de C.V. te verstrekken tot een bedrag, gelijk aan het bedrag dat zij ingevolge artikel 6.1.1 zouden hebben ingebracht als zij op dat moment nog vennoten waren. De vorderingen van uitgetreden vennoten terzake van de overdracht van hun aandeel in het vermogen en terzake van leningen als hierboven bedoeld zijn niet opeisbaar, dan nadat hetzij nieuwe vennoten tot de C.V. zijn toegetreden met een inbreng tenminste gelijk aan het bedrag van de vordering van de uitgetreden vennoten, hetzij tot ontbinding van de C.V. is besloten. Over de niet-opeisbare vorderingen van uitgetreden vennoten wordt geen rentevergoeding gegeven.

7.5. Bij uittreden van een vennoot zal deze zijn aandelen in de behorend vennoot overdragen aan de verblijvende vennoten met dien verstande dat zulks geen wijziging brengt in de kapitaalsverhoudingen genoemd in artikel 6.1.1. De verblijvende vennoten zijn verplicht de nominale waarde van deze aandelen aan de uittredende vennoot te vergoeden.

7.6. Bij uittreden van een industriële partner hebben de overblijvende industriële partners alsmede rechtspersonen, behorende tot dezelfde groep als de uittredende partner het recht het aandeel van de uittredende partner over te nemen. Overname van het aandeel van een uittredende industriële partner door een derde is mogelijk, indien en voor zover de verblijvende vennoten daarmee instemmen. De Staat der Nederlanden en de gemeente Rotterdam zullen hun instemming niet weigeren, indien deze derde een reputable onderneming en producent van chemisch afval is.

7.7. Toetreding van een nieuwe industriële partner is eveneens mogelijk zonder dat deze het aandeel van een uittredende partner overneemt mits de vennoten daarmee instemmen. De Staat der Nederlanden en de gemeente Rotterdam zullen hun instemming niet weigeren wanneer deze derde een reputable onderneming en producent van chemisch afval is en de toetreding geen wijziging brengt in de kapitaalsverhouding zoals genoemd in 6.1.1.

8. Arbitrage

Bij geschillen over de uitleg van het vennootschapscontract zal arbitrage overeenkomstig de regels van het Nederlands Arbitrage Instituut te Rotterdam plaatsvinden.

9. Nadere documenten

9.1. Participanten streven ernaar zo spoedig mogelijk tot in documenten neer te leggen overeenstemming te komen over de volgende onderwerpen:

- het vennootschapscontract van de A.V.R.-Chemie C.V.;
- een overeenkomst van dienstverlening tussen A.V.R. en A.V.R.-Chemie C.V.;
- het te voeren tarievenbeleid;
- het financieringsplan;
- het exploitatieplan;
- het voldoen aan de voorwaarden van artikel 6.2.3;
- de eisen voor de verwerving van gebruiksrechten ten aanzien van de gronden waarop de verbrandingsfaciliteit en de deponie zullen worden gevestigd en ten aanzien van de opstallen daarop;
- een overeenkomst tot levering van energie van de C.V. aan de A.V.R.

9.2. De industriële partners zullen zo spoedig mogelijk schriftelijk overeenstemming trachten te bereiken over de wijze waarop zij zich onderling zullen organiseren ten aanzien van het gestelde in deze bijlage.