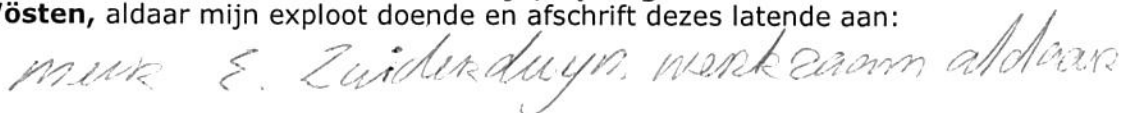


VEILINGEXPLOOT**63754**BETALINGEN EN CORRESPONDENTIE, ONDER VERMELDING VAN HET
REFERENTIENUMMER, UITSLUITEND AAN:Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen:
Akerstraat 138
6417 BR Heerlen
Tel. 045 560 98 70-----
Heden, de vijftiengste juni
tweeduizend veertien;

heb ik,

onder intrekking en buiten effectstelling van het door mij deurwaarder vnd d.d. 13
juni 2014 uitgebrachte veilingexploot;**TEN VERZOEKE VAN: de naamloze vennootschap SNS Bank N.V., gevestigd te
UTRECHT en kantoorhoudende te ARNHEM te dezer domicilie kiezende te Heerlen
aan het adres Akerstraat 138 ten kantore van de notarissen mrs. J.M.J.H. Hendriks en
J.L.G. Fleuren;****AAN: 1. Adrianus Marius Lambertus van Rooij, geboren 10 maart 1953,
zonder bekende woon- of verblijfplaats in Nederland of elders, doch te dezer
zake domicilie gekozen hebbende te 5281 AZ Boxtel, Clarissenstraat 22 ten
kantore van notaris mr. E. van Luijn, opvolger van oud notaris mr. J.K.A.M.
Wösten, aldaar mijn exploot doende en afschrift dezes latende aan:**~~voormeld adres in gesloten enveloppe met daarop~~ de vermelding als wettelijk voorgeschreven, omdat ik aldaar niemand
aantrof aan wie rechtsgeldig afschrift kon worden gelaten;**2. Johanna Elisabeth Maria van Nunen, geboren 20 september 1955,
wonende te 5491 XD SINT OEDENRODE, 't Achterom 9 a;****- bij afzonderlijk exploot****AANGEZEGD:****DAT** bij akte van hypotheek op 27 april 2006 verleden voor de daarin genoemde
notaris, volgens welke akte de gerequireerden voornoemd aan mijn requirant(e)(n)
heeft/hebben schuldig erkend een bedrag ad € 750.000,00, tegen rente en aflossing
en voorts onder bedingen en voorwaarden als in de akte omschreven;dat tot zekerheid hiervan door de gerequireerden voornoemd aan mijn
requirant(e)(n) werd verleend het recht van eerste hypotheek op navolgende
onroerende zaak/zaken, kadastraal omschreven als: 1. wonen, kadastraal bekend als
gemeente Sint Oedenrode, sectie P, nummer 525, groot 8 a en plaatselijk bekend als



Adactio®

GERECHTSDEURWAARDERS | INCASSO
KERKRADE - HEERLEN

't Achterom 9 te Sint Oedenrode; 2. bedrijvigheid (agraris), terrein (akkerbouw), kadastraal bekend als gemeente Sint Oedenrode, sectie P, nummer 526, groot 73 a en 40 ca en plaatselijk bekend als 't Achterom 9 A te Sint Oedenrode; 3. terrein (akkerbouw), kadastraal bekend als gemeente Sint Oedenrode, sectie P, nummer 508, groot 34 a en 25 ca en plaatselijk bekend als 't Achterom te Sint Oedenrode; 4. terrein (akkerbouw), kadastraal bekend als gemeente Sint Oedenrode, sectie P, nummer 509 groot 3 ha, 1 a en 55 ca en plaatselijk bekend als t Achterom te Sint Oedenrode; 5. terrein (akkerbouw), kadastraal bekend als gemeente Sint Oedenrode, sectie P, nummer 510, groot 1 ha, 23 a en 15 ca en plaatselijk bekend 't Achterom te Sint Oedenrode; 6. terrein (akkerbouw) kadastraal bekend als gemeente Sint Oedenrode, sectie P, nummer 516, groot 53 a en 50 ca en plaatselijk bekend als 't Achterom te Sint Oedenrode; 7; terrein (akkerbouw), kadastraal bekend als gemeente Sint Oedenrode, sectie P, nummer 517, groot 52 a en 85 ca en plaatselijk bekend als 't Achterom te Sint Oedenrode;

dat, nu gerequireerden/schuldenaar nalatig blijft/blijven in de nakoming van de verplichtingen uit voormelde akte, zodat het momenteel verschuldigde geheel opeisbaar is geworden en mijn requirant(e)(n) thans onherroepelijk gemachtigd zal zijn ex art. 3:268 BW om de verbonden onroerende zaak/zaken in het openbaar te doen verkopen;

voorts heb ik, deurwaarder, de gerequireerden voornoemd

GESOMMEERD om binnen TWEE DAGEN NA HEDEN aan mijn requirant(e)(n) tegen bewijs van kwijting te voldoen:

- restant schuld per 12 mei 2014 :	€ 630.672,34
- de kosten van dit exploit,	
kosten voor royement en de	
kosten van de veiling :	€ P.M.

ONDER AANZEGGING:

dat mijn requirant(e)(n), bij gebreke van voldoening aan deze sommatie, de verkoop van voormelde onroerende zaak/zaken zal laten plaatsvinden op woensdag 1 oktober 2014 om 13.30 uur in het Van der Valk Hotel te Vught, Bosscheweg 2 ten overstaan van mrs. J.M.J.H. Hendriks en/of J.L.G. Fleuren of diens plaatsvervanger(s), op de wijze als voorgeschreven;

de kosten dezes zijn € 90,28

exploit

€ 74,61

opslag (B.T.W.)

€ 15,67

totaal

€ 90,28

verzoeker/verzoekster kan op grond van de Wet Omzetbelasting 1968 de hem / haar in rekening gebrachte omzetbelasting niet verrekenen, derhalve verklaart ondergetekende opgemelde kosten te hebben verhoogd met een percentage gelijk aan het percentage genoemd in bovengenoemde wet

De gerechtsdeurwaarder: