



Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen:

Akerstraat 138, 6417 BR Heerlen
Tel: 0031 (0) 455609870

Namens deze:

- behandelaar: **Chantal Smeets**

Aan: Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen:

betrokken notarissen : **mr. J.M.J.H. (Jan) Hendriks** en **mr. J.L.G. (Jos) Fleuren**.

namens deze: verantwoordelijk behandelaar: **Chantal Smeets**

Akerstraat 138, 6417 BR Heerlen.

(e-mail: **j.hendriks@zuydnotarissen.nl** en **j.fleuren@zuydnotarissen.nl** en **info@zuydnotarissen.nl**)

Kopie aan: **De Vlaamse regering Bourgeois I** en **Korpschef Philip Pirard, Hazodi-politie**

- **Geert Bourgeois (N-VA)**: Minister-President en Vlaams minister van Buitenlands beleid en Onroerend Erfgoed;
- **Liesbeth Homans (N-VA)**: Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding;
- **Ben Weyts (N-VA)**: Minister van Mobiliteit, Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn;
- **Philippe Muyters (N-VA)**: Minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport;
- **Hilde Crevits (CD&V)**: Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams minister van Onderwijs;
- **Jo Vandeuren (CD&V)**: Minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin;
- **Joke Schauvliege (CD&V)**: Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;
- **Annemie Turtelboom (Open Vld)**: Minister van Financiën, Begroting en Energie;
- **Sven Gatz (Open Vld)**: Vlaams Minister van Cultuur, Jeugd, Media en Brussel.
- **Korpschef Philip Pirard**, Korpschef politiezone HAZODI (Hasselt, Zonhoven, Diepenbeek)

Betreft:

- **Sommatie** om per direct **op uiterlijk 8 september 2014 vóór 11.00 uur** op de volgende e-mailadressen **ekc.avanrooij@gmail.com** en **de.groenen.belgie@gmail.com** schriftelijk kenbaar te hebben gemaakt dat Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen als gemachtigde van de SNS Bank NV te Utrecht een veilingexploot heeft laten betekenen op naam van A.M.L. van Rooij domicilie gekozen bij **of** notaris mr. Monique van 't Hooft **of** notaris mr. Martijn van Rosmalen **of** notaris mr. Edwin van Luijn **of** notaris mr. Guust van Susante ten notariskantoor Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel, waarbij de executieveiling (hypotheek) op 1 oktober 2014 van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) is aangezegd met de wetenschap dat de hoofdverblijfplaats van A.M.L. van Rooij vanaf 1 januari 2011, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) is en als zodanig ook staat ingeschreven in de gemeentelijke basisadministratie (GBA) van de gemeente Sint-Oedenrode, wat wettelijk bindend is.

Zonhoven: 7 september 2014

Geachte behandelaar Chantal Smeets, mede namens de notarissen mr. J.M.J.H. (Jan) Hendriks en mr. J.L.G. (Jos) Fleuren werkzaam binnen uw kantoor,

De volgende zeven rechtspersonen:

1. **Van Rooij, Adrianus Marius Lambertus**, vanaf 1 januari 2011 wonende op zijn hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België);
2. **Van Nunen, Johanna Elisabeth Maria**, vanaf 1 januari 2011 wonende op haar hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België);
3. **Camping en Pensionstal "Dommeldal"** eenmansbedrijf met ondernemingsnummer: 57035032, gevestigd op het adres 't Achterom 9-9A, 5491 XD Sint-Oedenrode (Nederland) met als zaakvoerder A.M.L. van Rooij, vanaf 1 januari 2011 wonende op zijn hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België);
4. **Het Ecologisch Kennis Centrum B.V.**, met ondernemingsnummer: 16090111, vanaf 5 maart 1998 gevestigd op het adres 't Achterom 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode (Nederland) met als directeur A.M.L. van Rooij, vanaf 1 januari 2011 wonende op zijn hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België);
5. **Van Rooij Holding B.V.**, met ondernemingsnummer: 17102683, vanaf 5 maart 1998 gevestigd op het adres 't Achterom 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode (Nederland), met als bestuurder A.M.L. van Rooij, vanaf 1 januari 2011 wonende op zijn hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België);
6. **Stichting Administratiekantoor van Rooij Holding B.V.**, met ondernemingsnummer: 17154479, vanaf 5 maart 1998 gevestigd op het adres 't Achterom 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode (Nederland), met als voorzitter A.M.L. van Rooij, vanaf 1 januari 2011 wonende op zijn hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België);
7. **Politieke Groepering De Groenen** (met haar zetel te Utrecht), afdeling Sint-Oedenrode, gevestigd op het adres 't Achterom 9, 5491 XD te Sint-Oedenrode (Nederland), met als gemachtigd bestuurder A.M.L. van Rooij, vanaf 1 januari 2011 wonende op zijn hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België);

sommeren hierbij verantwoordelijk behandelaar **Chantal Smeets** om per direct **op uiterlijk 8 september 2014 vóór 11.00 uur** op de volgende e-mailadressen ekc.avanrooij@gmail.com en de.groenen.belgie@gmail.com schriftelijk kenbaar te hebben gemaakt dat Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen als gemachtigde van de SNS Bank NV te Utrecht een veilingexploot heeft laten betekenen op naam van A.M.L. van Rooij domicilie gekozen bij **of** notaris mr. Monique van 't Hooft **of** notaris mr. Martijn van Rosmalen **of** notaris mr. Edwin van Luijn **of** notaris mr. Guust van Susante ten notariskantoor Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel, waarbij de executieveiling (hypotheek) op 1 oktober 2014 van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) is aangezegd met de wetenschap dat de hoofdverblijfplaats van A.M.L. van Rooij vanaf 1 januari 2011, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) is en als zodanig ook staat ingeschreven in de gemeentelijke basisadministratie (GBA) van de gemeente Sint-Oedenrode, wat wettelijk bindend is.

In de volgende link met deeplinks aan bewijzen vindt u bijgevoegd onze sommatie d.d. 19 augustus 2014 (11:16) aan **Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen** met betrokken notarissen: [mr. J.M.J.H. \(Jan\) Hendriks](#) en [mr. J.L.G. \(Jos\) Fleuren](#) namens deze [mr. J.L.G. \(Jos\) Fleuren](#) (**zie stuk 1**);

<http://www.mstsnl.net/ekc/pdf/19-augustus-2014-sommatie-aan-hendriks-en-fleuren-zuyd-notarissen-te-heerlen.pdf>

Wij verzoeken u nogmaals kennis te nemen van de inhoud en die inhoud hier als herhaald en ingelast te beschouwen.

In onze sommatie d.d. 19 augustus 2014 hebben wij u gesommeerd om de nietige **EXECUTIE exploten** die Adactio Gerechtsdeurwaarders te Heerlen **in uw opdracht** heeft laten uitgaan aan A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij van Nunen, welke wij nooit hebben ontvangen, **vóór uiterlijk 21 augustus 2014** te hebben ingetrokken en dat bij aangetekende brieven aan A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij van Nunen op hun woonplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) schriftelijk te bevestigen. Aan deze sommatie heeft u geen uitvoering gegeven. Ook hebben wij van u daarop geen enkele reactie mogen ontvangen.

In onze sommatie d.d. 19 augustus 2014 hebben wij u kenbaar gemaakt dat gemachtigd advocaat mr. Frank Richel namens de SNS Bank NV in zijn verzoekschrift tot verloop van de hypotheekhouder tot inroepen van een huurbeding (artikel 3:264 BW jo. 549 RV) aan de voorzieningenrechter mr. E. Loesberg van de rechtbank Oost-Brabant letterlijk het volgende heeft geschreven (**zie stuk 2**):

1.8. Eerder heeft op 12 april 2013 een bespreking plaatsgevonden tussen SNS Bank en Van Rooij. **SNS Bank heeft tijdens deze bespreking vernomen dat Van Rooij (zowel de heer als mevrouw van Rooij) niet meer (feitelijk) woonachtig zijn aan 't Achterom 9-9A te Sint-Oedenrode. Zij staan nog wel ingeschreven.** Thans verblijft **de zoon van Van Rooij** in de woning aan 't Achterom 9. **Hij is (zo wordt SNS Bank medegedeeld) verantwoordelijk voor de exploitatie van de Camping.** Daarnaast verblijft de moeder van de heer Van Rooij in de woning aan 't Achterom 9A. **Een verslag van deze bespreking van 12 april 2013 wordt overlegd als productie 8**

Daarmee heeft gemachtigd advocaat [mr. Frank Richel](#) namens de SNS Bank NV geschreven dat zowel A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij nog steeds wonen in hun woningen op het adres 't Achterom 9 en 9A, 5491XD Sint –Oedenrode (Nederland), doch tijdelijk in België verblijven.

Bij e-mail d.d. 18 augustus 2014 (14.23 uur) hebben wij gemachtigd advocaat [Ralf Ubels](#) namens de SNS Bank NV gesommeerd om het verzoekschrift d.d. 28 juli 2014 van gemachtigd advocaat [mr. Frank Richel](#) tot verlos van de hypotheekhouder tot inroepen van een huurbeding (artikel 3:264 BW jo. 549 RV) aan de voorzieningenrechter mr. E. Loesberg van de rechtbank Oost-Brabant **vóór uiterlijk 21 augustus 2014** te hebben ingetrokken en dat bij aangetekende brieven aan A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij van Nunen op hun woonplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) schriftelijk te bevestigen ([zie stuk 3](#));

Op 3 september 2014 (na 2,5 week) ontvangen wij van advocaat [mr. Frank Richel](#) daarop letterlijk de volgende reactie:

From: Frank Richel <frankrichel@vbk.nl>
Date: 2014-09-03 17:02 GMT+02:00
Subject: e-mails [VBK-Advocatuur.FID158116]
To: "A,M,L Van Rooij" <ekc.avanrooij@gmail.com>
Cc: Ralph Ubels <ralphubels@vbk.nl>

Geachte heer van Rooij,

De afgelopen weken, heeft u mijn kantoorgenoten en diverse vertegenwoordigers van mijn cliënte, SNS Bank, per e-mail aangeschreven. **Als ik het goed begrijp vraagt u het verzoekschrift ex art. 3:264 BW jo. 549 RV in te trekken. Hoewel dit voor zich spreekt bericht ik volledigheidshalve dat het verzoekschrift niet wordt ingetrokken.**

Ik verzoek u eventuele verdere e-mails in deze kwestie slechts tot mij en mijn collega Ralph Ubels te richten.

Hoogachtend,

F.P. Richel

Van Benthem & Keulen N.V. / Banking & Finance
mr F.P. (Frank) Richel / advocaat
Telefoon: +31 30 259 5652 / Telefax: +31 30 2595505
Mobiel: +31 6 53579020 / Website: www.vbk.nl
Archimedeslaan 61, 3584 BA, Utrecht
cid:image001.png@01CF2401.982F5600

Op 29 augustus 2014 werden wij verrast met een telefoontje van een cliënt van het Ecologisch Kennis Centrum B.V. , gevestigd op het adres 't Achterom 9A, 5491 XD, Sint-Oedenrode (Nederland) met het verontrustende bericht hoe hij nu verder moest met de lopende rechtszaken die het Ecologisch Kennis Centrum B.V. voor hem voert bij ondermeer de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch en de Nederlandse Raad van State, omdat hij in het Brabants Dagblad had gelezen dat de woningen met

ondergrond op het adres 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD te Sint-Oedenrode per 1 oktober 2014 in een openbare veiling worden verkocht.

Wij geloofden dit bericht van een gemachtigd cliënt van het Ecologisch Kennis Centrum B.V. niet en zijn vervolgens op internet gaan zoeken en warempel. Wij werden verrast met het volgende bericht op de website van Stichting Regioveiling Oost-Brabant, welke in opdracht van gemachtigd behandelaar [Chantal Smeets](#), werkzaam bij [Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen](#), erop is gezet ([zie stuk 4](#))

http://www.veilingbiljet.nl/show_veiling.asp?id=28109

Hiermee hebben wij het bewijs geleverd dat het notariskantoor [Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen](#) met de kennis van de inhoud van onze sommatie d.d. 19 augustus 2014 (11:16) gericht aan notaris [mr. J.L.G. \(Jos\) Fleuren](#) ([zie stuk 1](#)) behandelaar [Chantal Smeets](#) toch de **op 1 oktober 2014 geplande executieverkoop** van **ons onroerend goed** op het adres 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD, Sint-Oedenrode (Nederland) in gang heeft gezet en die op 1 oktober 2014 in het [Van Der Valk Hotel te Vught](#) zal plaatsvinden.

[Chantal Smeets](#) heeft dat gedaan met de voorkennis en wetenschap dat in artikel 544 van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering letterlijk het volgende staat geschreven:

Artikel 544 Rv

1. De hypotheekhouder is verplicht de executie te doen inleiden door een aanzegging daarvan of van de in artikel 509 bedoelde overneming aan de hypotheekgever, de schuldenaar en hen van wier recht of beslag uit de registers blijkt en wier recht door de executoriale verkoop zal tenietgaan of vervallen.
2. De aanzegging van de executie of de overneming daarvan geschiedt bij exploit van een deurwaarder en houdt in:
 - a. zo nauwkeurig mogelijk het bedrag waarvoor de hypotheekhouder uit hoofde van zijn recht tot executie wil overgaan, en de ter zake tot het tijdstip van de aanzegging reeds gemaakte kosten;
 - b. de aanwijzing van de notaris ten overstaan van wie de verkoop zal plaatsvinden.
3. Een hypotheekhouder kan de executie ook overnemen van een andere hypotheekhouder wiens recht in rang na het zijne komt, door binnen veertien dagen nadat hem de in het eerste lid bedoelde aanzegging is gedaan, van de overneming aanzegging te doen. Artikel 509 is van overeenkomstige toepassing. De vorige leden worden opnieuw in acht genomen.

19 april 2007: Bijgevoegd vindt u de financieringsovereenkomst d.d. 19 april 2007 die de SNS Bank heeft gesloten en ondertekend met de onderneming Camping en Pensionstal "Dommeldal" v.o.f. ([zie stuk 5](#)). Wij verzoeken u kennis te nemen van de inhoud en die inhoud hier als herhaald en ingelast te beschouwen. Hiermee is feitelijk bewezen dat SNS Bank NV de financieringsovereenkomst is aangegaan met Camping en Pensionstal "Dommeldal" v.o.f.

1 januari 2013: Per 1 januari 2013 heeft Camping en Pensionstal "Dommeldal" v.o.f. zich laten uitschrijven uit het handelsregister en gaat het als eenmanszaak onder de naam Camping en Pensionstal "Dommeldal" door, welke enkel door A.M.L. van Rooij is voortgezet, vanaf 1 januari 2011 wonende op zijn hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België). Dit betekent dat enkel A.M.L. van Rooij nog een financieringsovereenkomst heeft met de SNS Bank NV., waarvan wij de SNS-Bank NV op de hoogte hebben gebracht.

19 februari 2013: Vanaf 1 januari 2013 begon [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#), afdeling bijzonder beheer zakelijk, van de SNS Bank NV inzake onze hypotheek allemaal brieven te versturen aan DOMMELDAL CAMPING, de heer A.M.L. van Rooij en/of Mevrouw J.E.M. van Rooij van Nunen, 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode. Dit met de voorkennis en wetenschap dat DOMMELDAL CAMPING nooit heeft bestaan. Tegen deze vorm van misdaad hebben wij een klacht ingediend bij de klachtendienst van de SNS Bank NV. Tegen de klachtenregels in werd deze klacht door R.J.P.J. (Ronald) Veen zelf afgehandeld met de volgende brief d.d. 19 februari 2013 aan DOMMELDAL

CAMPING, de heer A.M.L. van Rooij en/of Mevrouw J.E.M. van Rooij van Nunen, 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, waarin hij letterlijk het volgende heeft geschreven ([zie stuk 6](#)):

SNS Bank

Bijzonder beheer
Postbus 70053
5201 DZ 's-Hertogenbosch

DOMMELDAL CAMPING
DE HEER A.M.L. VAN ROOIJ EN/OF
MEVROUW J.E.M. VAN ROOIJ-VAN NUNEN
'T ACHTEROM 9 EN 9A
5491XD SINT-OEDENRODE

Onze referentie 4940546/BBZO/AHO4943

Datum 19 februari 2013

Uw referentie

Onderwerp Uw klacht d.d. 18 januari 2013

Geachte heer van Rooij

Uw klacht d.d. 18 januari 2013 is door de afdeling klachtenservice voor beantwoording aan onze afdeling overgedragen.

Uit uw e-mail van 5 februari 2013 maak ik op dat u het echter met deze gang van zaken niet eens bent. Uw wilt een formeel antwoord van de afdeling klachtenservice van SNS Bank. Tevens wenst u de voor u bestemde documenten in het vervolg op uw woonadres in België te ontvangen.

Ten aanzien van de eerste kwestie bericht ik u dat de afdeling klachtenservice geen klachten in behandeling neemt van zakelijke klanten, zoals u en uw echtgenote. De behandeling van klachten geschiedt, derhalve, door onze afdeling.

Na bestudering van de stukken, bericht ik ten aanzien van de tweede kwestie als volgt.

In maart 2006 bent u samen met uw echtgenote een hypothecaire geldlening aangegaan bij SNS Bank voor de start en uitbreiding van een camping/paardenfokkerij in Sint Oedenrode. In april 2007 is op uw verzoek deze lening ongewijzigd overgegaan op Camping en Pensioenstal "Dommeldal" v.o.f. met u en uw echtgenoten als vennoten. U stelt thans dat de v.o.f. ontbonden zou zijn en dat u thans alleen eigenaar zou zijn van de Camping "Dommeldal". Een en ander zou in het handelsregister zijn doorgevoerd.

Uit het handelsregister blijkt inderdaad dat u per 23 januari 2013 de v.o.f. uit het handelsregister hebt doen uitschrijven en dat de onderneming door u alleen zou zijn voortgezet. SNS Bank vraagt zich af of dit zomaar kan. Wat vindt uw echtgenote hiervan?

Hoe dit ook zij, u en uw echtgenote blijven uiteraard ieder hoofdelijk verbonden voor de schuld uit hoofde van de hypothecaire geldlening. Uw acties kunnen daaraan niets veranderen. **De voor u en uw echtgenote bestemde informatie/documentatie blijven wij sturen naar het adres waar uw echtgenote woonachtig is.** Wij achten het van belang dat uw echtgenote – als mede hoofdelijk schuldenaar – weet welke initiatieven u ontplooit. **De bank is niet verplicht deze informatie ook naar uw woonadres in België te sturen.** Overigens ontgaat het SNS bank wat uw belang nu eigenlijk is. Tot op heden heeft u – gelet op uw reacties uit het verleden – toch altijd kennis genomen van de correspondentie van SNS Bank?

Voor het overige handhaaft SNS Bank de opzegging van de kredietrelatie. Het aanbod om de betalingstermijn te verlengen staat nog steeds open.

Een afschrift van deze brief sturen wij aan uw fiscaal adviseur de heer drs. J.C.W.J. Gosens, Hofdreef 46, 4880 AB te Zundert.

Hoogachtend,
SNS Bank

Afdeling Bijzonder Beheer Zakelijk
[R.J.P.J. Veen](#)

Ook in deze brief d.d. 19 februari 2013 heeft [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) valsheid in geschrift gepleegd. Daarin staat namelijk letterlijk het volgende geschreven:

De voor u en uw echtgenote bestemde informatie/documentatie blijven wij sturen naar het adres waar uw echtgenote woonachtig is. Wij achten het van belang dat uw echtgenote – als mede hoofdelijk schuldenaar – weet welke initiatieven u ontplooit. **De bank is niet verplicht deze informatie ook naar uw woonadres in België te sturen.**

Hiermee heeft [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) namens de SNS Bank NV op 19 februari 2013 geschreven dat J.E.M. van Rooij van Nunen (echtgenote van A.M.L. van Rooij) nog steeds woonachtig is op het woonadres 't Achterom 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode. Daarmee heeft [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) bewust valsheid in geschrift gepleegd.

Bijgevoegd vindt u de op 21 december 2010 via Century21, Axion Vastgoed bvba, Heuvenstraat 23, B-3520 Zonhoven tussen Drilleux Davy (verhuurder) en Ad van Rooij (huurder) gesloten huurovereenkomst, volgens de Belgische Huurwet op 31 januari 2011 geregistreerd door inspecteur P. Broux op het registratiekantoor van de gemeente Zonhoven, Vredelaan 20, 3530 Houthalen-Helchteren ([zie stuk 7](#)). Wij verzoeken u kennis te nemen van de inhoud en die inhoud als herhaald en ingelast te beschouwen. In Artikel 2 en 3 van dit geregistreerde huurcontract staat letterlijk het volgende geschreven:

Artikel 2. Hoofdverblijfsplaats

Deze huurovereenkomst heeft betrekking op een woongelegenheden die de huurder en zijn gezin als hoofdverblijfplaats zal gebruiken. Het is de huurder verboden een deel van de woning te bestemmen voor de uitoefening van een handel of ambacht of enige andere beroepsactiviteit en zal de huurgelden fiscaal niet inbrengen als beroepskost.

Artikel 3. Duur

De huurovereenkomst wordt gesloten voor een periode van 3 jaar, die ingaat op 1 januari 2011 om te eindigen op 31 december 2013.

De huurovereenkomst zal slechts beëindigd worden door een opzegging bij aangetekende brief, daar een van beide partijen, ten minste 3 maanden voor het beëindigen van de periode van 3 jaar te rekenen vanaf de datum van de ondertekening van de huurovereenkomst.

Deze 3 jaar zijn al acht maanden verstreken. Er heeft geen opzegging plaatsgevonden. Dit betekent dat dit geregistreerde huurcontract nu 9 jaar (vanaf 1 januari 2011 tot 1 januari 2020) juridisch bindend is als hoofdverblijfplaats voor het gezin van A.M.L. van Rooij, waartoe ook zijn echtgenote J.E.M. van Rooij van Nunen behoort.

Huurwet: In de Huurwet staat letterlijk het volgende geschreven ([zie stuk 8](#)):

1. **Artikel 1** *“de Huurwet is van toepassing op de huurovereenkomsten betreffende de woning die de huurder tot zijn hoofdverblijfplaats bestemt met toestemming van de verhuurder --- het gaat om een feitelijke toestand”.*
2. **Artikel. 215 § 2 Burgerlijk Wetboek** *“De huurovereenkomst betreffende de woning die bestemd is tot hoofdverblijfplaats van een gehuwd paar wordt altijd verondersteld gesloten te*

zijn geweest door beide echtgenoten, zelfs indien het contract slechts gesloten werd door een van de echtgenoten. De huurovereenkomst is dus altijd 'het eigendom' van beide echtgenoten."

Op de website van de federale overheid financiën (<http://minfin.fgov.be>) staat over een geregistreerd huurcontract met hoofdverblijfplaats letterlijk het volgende geschreven:

Wat houdt de registratie van een huurcontract in en waarvoor dient zij?

De registratie van een huurcontract houdt in dat het bevoegde registratiekantoor de belangrijkste gegevens van het schriftelijke huurcontract **inschrijft in een register**. Die inschrijving wordt bevestigd met een stempel die op het huurcontract wordt geplaatst.

Door deze registratie krijgt het huurcontract een zogenaamde '**vaste datum**'. Bovendien wordt dat contract '**bindend voor derde partijen**'. Dat is belangrijk voor huurder en verhuurder.

Indien het huurcontract voor huisvesting bestemd is en de woning **als hoofdverblijfplaats** wordt gebruikt, is bij een verkoop van het verhuurde onroerend goed **de huurder vanaf de 'vaste datum' wettelijk beschermd tegen uitzetting** door de nieuwe eigenaar-verhuurder gezien deze laatste gebonden is door dit contract.

De gemeente Sint-Oedenrode is hiervan van meet af aan op de hoogte gesteld maar weigerden A.M.L. van Rooij en zijn echtgenote J.E.M. van Rooij van Nunen, ondanks het feit dat deze geregistreerde huurovereenkomst bindend is voor derde partijen, vanaf 1 januari 2011 uit te schrijven uit de Gemeentelijke Basisadministratie Personen (GBA), waartoe zij wettelijk verplicht waren.

Deze bestuurlijk machtmisbruikende "domiciliefraude" corruptie jegens A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij van Nunen heeft tot gevolg gehad dat A.M.L. van Rooij veel te laat is uitgeschreven uit de GBA van de gemeente Sint-Oedenrode. Als bewijs daarvoor vindt u bijgevoegd de onherroepelijke uitspraak d.d. 8 januari 2013 in zaaknummer SHE 13/3985 van de rechtbank Oost-Brabant, uitgesproken door rechter mr. B.A.J. Zijlstra, in aanwezigheid van griffier mr. D.M. Manie ([zie stuk 9](#)). Wij verzoeken u kennis te nemen van de inhoud en die inhoud hier als herhaald en ingelast te beschouwen. In deze onherroepelijke uitspraak d.d. 8 januari 2013 van de rechtbank Oost-Brabant staat op blz. 2 letterlijk het volgende geschreven:

Bij besluit van 5 februari 2013 heeft verweerder (gemeente Sint-Oedenrode) eiser (A.M.L. van Rooij) meegedeeld dat hij **met ingang van 15 januari 2013 ambtshalve is opgenomen in de GBA met als vertrekgegevens: Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven, België.**

Dit betekent dat de gemeente Sint-Oedenrode enkel A.M.L. van Rooij op 15 januari 2013 ambtshalve heeft uitgeschreven uit de GBA van de gemeente Sint-Oedenrode en niet zijn echtgenote J.E.M. van Rooij. Dit met de voorkennis dat A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij van Nunen vanaf 1 januari 2011 met een geregistreerd huurcontract beiden wonen op hun hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België).

De gemeente Sint-Oedenrode weigert J.E.M. van Rooij van Nunen zelfs tot op de dag van vandaag (7 september 2014) uit te schrijven uit het GBA van Sint-Oedenrode met als vertrekgegevens: Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven, België. Dit ondanks de wetenschap dat A.M.L. van Rooij **vanaf 15/10/2012** en J.E.M. van Rooij van Nunen vanaf **14/01/2013** staan ingeschreven in het bevolkingsregister van de gemeente Zonhoven en het Belgische Rijksregister, als gezin wonende op hun hoofdverblijfplaats Hazendansweg 36A, 3520 te Zonhoven (België). Als juridisch waterdicht bewijs vindt u bijgevoegd het uittreksel van de "SAMENSTELLING VAN HET GEZIN PER 27/08/2013" afgeleverd door gemachtigd ambtenaar van de burgerlijke stand van de gemeente Zonhoven (België) waarin letterlijk het volgende staat geschreven ([zie stuk 10](#)):

SAMENSTELLING VAN HET GEZIN PER 27/08/2013”

(datum toestand op 27/08/2013)

Gezin: van Rooij Adrianus Marius Lambertus

Adres: Hazendansweg 36 /A000, 3520 Zonhoven

1. Naam: **van Rooij**
Voornamen: **Adrianus Marius Lambertus**
Geboren te Sint-Oedenrode / Nederland op 10/03/1953
Rijksregisternummer: 53.03.10 603-37
Nationaliteit: Nederland.
Ingeschreven op vermeld adres **sedert 15/10/2012**
Beroep: Zaakvoeder (industrie – diensten) (Zelfstandige)
2. Naam: **van Nunen**
Voornamen: **Johanna Elisabeth Maria**
Geboren te Boxtel / Nederland op 20/09/1955
Rijksregisternummer: 55.09.20 510-11
Nationaliteit: Nederland.
Ingeschreven op vermeld adres **sedert 14/01/2013**
Beroep: Zonder beroep

Ondanks de wetenschap bij [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) (SNS Bank NV) dat A.M.L. van Rooij **vanaf 15/10/2012** en J.E.M. van Rooij van Nunen **vanaf 14/01/2013** als gezin staan ingeschreven in het bevolkingsregister van de gemeente Zonhoven en het Belgische Rijksregister schrijft hij in zijn latere brief d.d. 19 februari 2013 aan DOMMELDAL CAMPING (wat niet bestaat) toch letterlijk het volgende ([zie stuk 6](#)):

De voor u en uw echtgenote bestemde informatie/documentatie blijven wij sturen naar het adres waar uw echtgenote woonachtig is. Wij achten het van belang dat uw echtgenote – als mede hoofdelijk schuldenaar – weet welke initiatieven u ontplooit. **De bank is niet verplicht deze informatie ook naar uw woonadres in België te sturen.**

Door op 19 februari 2013 te schrijven dat J.E.M. van Rooij van Nunen nog woonachtig is op het adres 't Achterom 9A, 5491 Sint-Oedenrode, ondanks de wetenschap dat J.E.M. van Rooij van Nunen vanaf 14 januari 2013 samen met haar echtgenoot A.M.L. van Rooij staan ingeschreven in het bevolkingsregister van de gemeente Zonhoven en het Belgische Rijksregister maakt duidelijk dat hier sprake is van samenspannende misdaad tussen het college van burgemeester en wethouders van Sint-Oedenrode en [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) (SNS Bank NV).

Het is hierbij goed te weten dat dezelfde [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) ook [fractievoorzitter en raadslid](#) is van de politieke partij VVD in de gemeente [Veenendaal](#) en de VVD van [Sint-Oedenrode](#) onderdeel uitmaakt van het college van burgemeester en wethouders van Sint-Oedenrode met als VVD wethouder [Jan van Burgsteden](#), als opvolger van VVD wethouder [R.A. \(Rene\) Dekkers](#). Hiermee is de machtmisbruikende “domiciliefraude” corruptie jegens A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij van Nunen vanuit de politieke partij VVD juridisch waterdicht bewezen. Dit des te meer dit allemaal is begonnen in 2010 toen A.M.L. van Rooij als lijsttrekker en gemachtigd voorzitter van de politieke groepering [De Groenen](#), [afdeling Sint-Oedenrode](#), ging meedoen aan de gemeenteraadsverkiezingen van Sint-Oedenrode op 3 maart 2010 (zie [www.degroenen.eu](#)). De politieke groepering [De Groenen](#), afdeling Sint-Oedenrode, met als voorzitter A.M.L. van Rooij is gevestigd op het adres 't Achterom 9, 5491 XD Sint-Oedenrode. Als wettelijk bewijs daarvoor vindt u bijgevoegd de brief d.d. 25 januari 2010 van burgemeester P.M. Maas van Sint-Oedenrode aan [De Groenen](#) t.a.v. A.M.L. van Rooij, 't Achterom 9, 5491 XD Sint-Oedenrode ([zie stuk 11](#)). Wij verzoeken u kennis te nemen van de inhoud en die inhoud hier als herhaald en ingelast te beschouwen.

Met deze meest corrupte executieveiling (hypotheek) op 1 oktober 2014 van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) poogt de VVD (Ronald Veen, Jan van Burgsteden en René Dekkers) de politieke groepering De Groenen, afdeling Sint-Oedenrode, te liquideren zonder het hoofdbestuur van [De Groenen in Utrecht](#) daarvan in kennis te hebben gesteld. Dit alles met geld van de SNS-Bank NV waarvan de aandelen voor 100% in het bezit zijn van de Staat der Nederlanden, dus met geld van de Nederlandse belastingbetalers.

Dit is partijpolitieke corruptie van de meest ernstige soort, zoals die nog niet eerder is voorgekomen. Wij zullen het [partijbestuur van de VVD](#) hiervan dan ook onverwijld in kennis stellen met het verzoek hun partijgenoten Ronald Veen, Jan van Burgsteden en René Dekkers hierop per direct uit de VVD te zetten.

Omdat deze al vanaf 1 januari 2011 voortdurende partijpolitieke VVD corruptie jegens A.M.L. van Rooij, zijn echtgenote J.E.M. van Rooij van Nunen is betaald met gemeenschapsgeld betekent dat de politieke partij de VVD dat zal moeten terugbetalen aan de Staat der Nederlanden. Wij zullen verantwoordelijk minister [Jeroen Dijsselbloem](#) van Financiën hiervan dan ook onverwijld op de hoogte brengen met de eis dat hij ervoor moet zorgen dat de politieke partij VVD al het bij de Staat der Nederlanden gestolen geld, dat is gebruikt om alles te stelen van A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij en hun ondernemingen te liquideren, moet worden terugbetaald aan de Staat der Nederlanden. Dit des te meer [Jeroen Dijsselbloem](#) als minister van financiën de hoogste baas is van [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) (SNS-Bank).

Over executieveiling staat in artikel 544. Lid 1. van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering letterlijk het volgende geschreven:

Artikel 544 Rv

1. **De hypotheekhouder is verplicht de executie te doen inleiden door een aanzegging daarvan of van de in artikel 509 bedoelde overneming aan de hypotheekgever**, de schuldenaar en hen van wier recht of beslag uit de registers blijkt en wier recht door de executoriale verkoop zal tenietgaan of vervallen.

Deze wettelijk opgelegde verplichting is [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) (SNS-Bank) nooit nakomen.

Per 1 januari 2013 is Camping en Pensionstal "Dommeldal" v.o.f. uitgeschreven uit het handelsregister en is het als eenmanszaak onder de naam Camping en Pensionstal "Dommeldal", door A.M.L. van Rooij voorgezet. Dit betekent dat vanaf 1 januari 2013 enkel A.M.L. van Rooij nog een financieringsovereenkomst heeft met de SNS Bank NV., waarvan wij de SNS-Bank NV op de hoogte hebben gebracht.

Over executieveiling staat in artikel 544. Lid 2. van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering letterlijk het volgende geschreven:

Artikel 544 Rv

2. **De aanzegging van de executie of de overneming daarvan geschiedt bij exploit van een deurwaarder** en houdt in:
 - a. zo nauwkeurig mogelijk het bedrag waarvoor de hypotheekhouder uit hoofde van zijn recht tot executie wil overgaan, en de ter zake tot het tijdstip van de aanzegging reeds gemaakte kosten;
 - b. de aanwijzing van de notaris ten overstaan van wie de verkoop zal plaatsvinden.

A.M.L. van Rooij heeft op verzoek van de SNS-Bank NV nooit een betekend veilingexploot van de Belgische deurwaarder op zijn woonplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven ontvangen. Daarmee heeft de SNS Bank NV in opdracht van [R.J.P.J. \(Ronald\) Veen](#) (VVD), vanuit een criminele organisatie, bewust in zeer ernstige mate gehandeld in strijd met art. 45 lid 3 onder d Rv, art. 54 lid 1 Rv en art. 56 Rv. en in strijd met de EG-verordening nr. 1393/2007 van het Europees parlement en de Raad van de Europese Unie van 13 november 2007 (EU betekendingsverordening).

Nu hiermee feitelijk is bewezen dat als gevolg van VVD partijpolitieke corruptie enig schuldenaar A.M.L. van Rooij geen betekend veilingexploot heeft ontvangen kan de aangekondigde executieveiling (hypotheek) op 1 oktober 2014 niet doorgaan. Dit des te meer die veiling is gebaseerd op valse gegevens en betreffend onroerend goed op het adres 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode nog is belast met vele rechtszaken bij ondermeer de Nederlandse Raad van State en de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Als bewijs daarvoor vindt u bijgevoegd:

1. De brief d.d. 26 augustus 2014 (nummer: 201311014/1/R3) van de Raad van State aan Ecologisch Kennis Centrum B.V. t.a.v. A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België), inzake Wp 't Achterom 5-5A ([zie stuk 12](#));
2. De aangetekende brief d.d. 27 augustus 2014 (procedurenummer: BRE 14/2330 LNDINR BEU) van de rechtbank Zeeland-West-Brabant aan A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België), inzake de ruilverkaveling ([zie stuk 13](#));

Wij verzoeken u kennis te nemen van de inhoud en die inhoud hier als herhaald en ingelast te beschouwen.

Als de executieveiling (hypotheek) van het onroerend goed 't Achterom 9 en 9A , 5491 XD Sint-Oedenrode in opdracht van de door de SNS Bank gemachtigde advocaat [mr. Frank Richel](#) op 1 oktober 2014 doorgaat dan zou dat betekenen dat A.M.L. van Rooij als gevolg daarvan deze rechtszaken bij de Raad van State en de rechtbank Zeeland-West-Brabant heeft verloren. Daarmee heeft advocaat [mr. Frank Richel](#) zich boven de Nederlandse Raad van State en boven de rechtbank Zeeland-West-Brabant geplaatst. Het moge u duidelijk zijn dat hij daartoe niet bevoegd is.

Dit des te meer in de woning 't Achterom 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, de bedrijven Ecologisch Kennis Centrum B.V., Van Rooij Holding B.V., Stichting Administratiekantoor van Rooij Holding B.V. en Camping en pensionstal ' Dommeldal' zijn gevestigd en het Ecologisch Kennis Centrum B.V. ten minste nog zo'n 50 juridische procedures heeft lopen in Nederland en België, waarvan u hieronder een 2-tal van die juridische procedures bij de rechtbank Oost-Brabant vindt bijgevoegd:

1. De brief d.d. 22 augustus 2014 (kenmerk: 3243838 CV EXPL 14-6295) van de griffier van de rechtbank Oost-Brabant, Kanton 's-Hertogenbosch aan het Ecologisch Kennis Centrum B.V. ing. A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) ([zie stuk 14](#)).
2. De brief d.d. 25 augustus 2014 (zaaknummer: SHE 14 / 2888 WET V35) van de griffier van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht aan het Ecologisch Kennis Centrum B.V. ing. A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) ([zie stuk 15](#)).

Wij verzoeken u kennis te nemen van de inhoud en die inhoud hier als herhaald en ingelast te beschouwen.

Als de executieveiling (hypotheek) van het onroerend goed 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode in opdracht van de door de SNS Bank gemachtigde advocaat [mr. Frank Richel](#) op 1 oktober 2014 doorgaat dan zou dat betekenen dat daarmee het Ecologisch Kennis Centrum B.V. zonder tussenkomst van een rechter is geliquideerd en als gevolg daarvan deze rechtszaken die het Ecologisch Kennis Centrum B.V. als gemachtigde voert voor de familie Schreuder tegen de gemeente Heusden heeft verloren. Daarmee heeft advocaat [mr. Frank Richel](#) zich een macht toegeëigend boven de rechtbank Oost Brabant ten nadele van de familie Schreuder en ten voordele van de gemeente Heusden. Het moge u duidelijk zijn dat hij daartoe niet bevoegd is.

Advocaat [mr. Frank Richel](#) is op grond van art. 45 lid 3 onder d Rv, art. 54 lid 1 Rv en art. 56 Rv. en de EG-verordening nr. 1393/2007 van het Europees parlement en de Raad van de Europese Unie van 13 november 2007 (EU betekendingsverordening) wettelijk verplicht om als gemachtigde van de hypotheekhouder (SNS-Bank) een betekend veilingexploot te laten uitgaan aan de enige schuldenaar A.M.L. van Rooij op zijn woonplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België), voordat opdracht kan worden gegeven dat de executieveiling (hypotheek) op 1 oktober 2014 van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, op internetsites en in openbare publicaties (in kranten) mag worden geplaatst. Deze wettelijke verplichting is gemachtigd advocaat [mr. Frank Richel](#) niet nagekomen. Advocaat [mr. Frank Richel](#) persoonlijk als ook [Van Benthem & Keulen NV](#) (met als directeur mr. [Johan Koggink](#)) zijn dan ook volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor alle schade die het daarbij tot op heden heeft aangericht bij bovengenoemde zeven rechtspersonen als ook die van de huurders in de woningen 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode.

Als gevolg van deze valse publicaties op internet en in de kranten in opdracht van gemachtigd advocaat [mr. Frank Richel](#) zijn mogelijk al vele inschrijvingen gedaan, waaraan derden juridisch zitten gebonden. Daarmee heeft gemachtigd advocaat [mr. Frank Richel](#) van geheel Nederland een grote

criminele organisatie gemaakt, betaald door de SNS Bank NV met als enig aandeelhouder de Staat der Nederlanden. Daarmee heeft gemachtigd advocaat [mr. Frank Richel](#) van de Staat der Nederlanden een grote criminele organisatie gemaakt waarvoor Jeroen Dijsselbloem als minister van financiën volledig verantwoordelijk en aansprakelijk is. Wij zullen minister [Jeroen Dijsselbloem](#) hiervan dan ook terstond in kennis stellen als ook [Jean-Claude Juncker](#) de nieuwe voorzitter van de [Europese Commissie](#). Dit vanwege het feit dat [Jeroen Dijsselbloem](#) ook [President is van de Eurogroep](#) is en alle landen binnen de euro aan deze partijpolitieke corruptie vanuit Nederland ten onder zullen gaan.

Conclusie.

Met betreffende valselijke publicatie van de executieverkoop van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) tijdens een veiling op 1 oktober 2014 in het [Van Der Valk Hotel te Vught](#) heeft gemachtigd behandelaar [Chantal Smeets](#), werkzaam bij [Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen](#), zeer grote schade aangericht bij:

- Stichting Administratiekantoor van Rooij Holding B.V.,
- Van Rooij Holding B.V.
- Ecologisch Kennis Centrum B.V. en alle cliënten van het Ecologisch Kennis Centrum B.V.
- De politieke groepering De Groenen met haar hoofdzetel in Utrecht.
- Camping en pensionstal 'Dommeldal', eenmanszaak, en alle klanten van Camping en pensionstal 'Dommeldal' die paarden hebben gestald en boxen hebben gehuurd.
- De huurder van de woningen op het adres 't Achterom 9, 5491 XD Sint-Oedenrode.
- De huurder van de woning op het adres 't Achterom 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode.
- De 96 jaar oude inwoner J.M. van Rooij van der Heijden (de moeder van A.M.L. van Rooij) die vanaf het moment de boerderij in 1947 daar is gebouwd, altijd in die boerderij heeft gewoond, met een contract recht heeft op het wonen in de woning op het adres 't Achterom 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode tot aan haar overlijden.

Al deze schade zal worden verhaald op gemachtigd behandelaar [Chantal Smeets](#), gemachtigde notarissen [mr. J.M.J.H. \(Jan\) Hendriks](#) en [mr. J.L.G. \(Jos\) Fleuren](#) en de maatschap [Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen](#).

Gekozen domicilie adres van A.M.L. van Rooij in Nederland

Het kan juridisch niet anders zijn dan dat Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen, als gemachtigde van de SNS Bank NV, het domicilieadres voor A.M.L. van Rooij heeft gekozen bij een notaris die werkzaam is binnen ons notariskantoor Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel en daaraan het veilingexploot van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) heeft laten betekenen. Dit omdat A.M.L. van Rooij en J.E.M. van Rooij van Nunen daar tegenover mr. Martinus Gerardus van Rosmalen, kandidaat-notaris als waarnemer van mr. Jan Karel André Maria Wösten op 27 april 2006 de hypotheekakte hebben afgesloten met de SNS Bank NV.

In geval het juist is dat Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen het domicilieadres voor A.M.L. van Rooij heeft gekozen bij een notaris die werkzaam is binnen ons notariskantoor Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel en daaraan het veilingexploot van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode heeft laten betekenen **dan had die notaris betreffend betekend veilingexploot moeten weigeren** omdat bij hem/haar bekend is dat A.M.L. van Rooij in overeenstemming met de Gemeentelijke Basisadministratie Personen (GBA) zijn hoofdverblijfplaats heeft op het adres Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België). Op grond van art. 45 lid 3 onder d Rv, art. 54 lid 1 Rv en art. 56 Rv. en de EG-verordening nr. 1393/2007 van het Europees parlement en de Raad van de Europese Unie van 13 november 2007 (EU betekendingsverordening) is de hypotheekhouder (SNS-Bank) namelijk wettelijk verplicht om betreffend veilingexploot te laten uitgaan aan de enige schuldenaar A.M.L. van Rooij op zijn woonplaats Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België).

In geval het juist is dat Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen het domicilieadres voor A.M.L. van Rooij heeft gekozen bij een notaris die werkzaam is binnen ons notariskantoor Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel en daaraan het veilingexploot van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode heeft laten betekenen **en die notaris betreffend betekend veilingexploot heeft aangenomen** dan hebben:

- betreffende notaris van Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen;

- maatschap Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen;
- betreffende notaris van Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen;
- maatschap Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen

in onderlinge samenspanning vanuit een grote grensoverschrijdende criminele organisatie een zeer zwaar misdrijf gepleegd jegens A.M.L. van Rooij, J.E.M. van Rooij van Nunen, J.M. van Rooij van der Heijden (de 96 jaar oude moeder van A.M.L. van Rooij), Camping en pensionstal 'Dommeldal', Stichting Administratiekantoor van Rooij Holding B.V., Van Rooij Holding B.V., Ecologisch Kennis Centrum B.V., alle cliënten van het Ecologisch Kennis Centrum B.V., De politieke groepering De Groenen, afdeling Sint-Oedenrode, met al haar leden, de huurders van de woningen op het adres 't Achterom 9 en 9A, de huurders van paardenboxen e.d. Dit omdat een Nederlandse notaris wettelijk verplicht is in de gemeentelijke basisadministratie (GBA) te kijken waar A.M.L. van Rooij woont en daaraan uitvoering moet geven. In dat geval zal de gigantische schade van al die (rechts)personen, zowel materieel en immaterieel op behandelaar [Chantal Smeets](#) betrokken notarissen [mr. J.M.J.H. \(Jan\) Hendriks](#) en [mr. J.L.G. \(Jos\) Fleuren](#) en de maatschap [Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen](#) worden verhaald.

Sommatie.

Om de schade voor het notariskantoor Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen, Akerstraat 138, 6417 BR Heerlen, behandelaar [Chantal Smeets](#) en betrokken notarissen [mr. J.M.J.H. \(Jan\) Hendriks](#) en [mr. J.L.G. \(Jos\) Fleuren](#) niet nog groter te laten worden sommen wij [Chantal Smeets](#) om op grond van bovengenoemde feitelijke bewijsstukken met toelichting op **uiterlijk 8 september 2014 vóór 11.00 uur** op de volgende e-mailadressen ekc.avanrooij@gmail.com en de.groenen.belgie@gmail.com schriftelijk kenbaar te hebben gemaakt of Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen, als gemachtigde van de SNS Bank NV, een veilingexploot heeft laten betekenen op naam van A.M.L. van Rooij domicilie gekozen bij **of** notaris mr. Monique van 't Hooft **of** notaris mr. Martijn van Rosmalen **of** notaris mr. Edwin van Luijn **of** notaris mr. Guust van Susante ten notariskantoor Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel, waarbij de executieveiling (hypotheek) op 1 oktober 2014 van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) is aangezegd: **Ja of nee?**

Behoudens uw schriftelijk antwoord hierop **op 8 september 2014 vóór uiterlijk 11.00 uur** aan de volgende e-mails ekc.avanrooij@gmail.com en de.groenen.belgie@gmail.com staat voor ons vast dat Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen, als gemachtigde van de SNS Bank NV het veilingexploot aan A.M.L. van Rooij heeft laten betekenen op het domicilie adres Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel bij **of** notaris mr. Monique van 't Hooft **of** notaris mr. Martijn van Rosmalen **of** notaris mr. Edwin van Luijn **of** notaris mr. Guust van Susante, dat betreffend valselyk betekend veilingexploot door een van de vier bovengenoemde notarissen is aangenomen en voor A.M.L. van Rooij is achtergehouden ten gunste van de hierboven feitelijk en wettelijk bewezen zware grensoverschrijdende "domiciliefraude" plegende misdaad jegens bovengenoemde zeven rechtspersonen, betrokken huurders, cliënten van het Ecologisch Kennis Centrum B.V. en leden van de politieke groepering De Groenen, afdeling Sint-Oedenrode. Hiervan zal dan tegen:

- maatschap Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen;
- behandelaar Chantal Smeets;
- notaris mr. J.M.J.H. (Jan) Hendriks;
- notaris mr. J.L.G. (Jos) Fleuren;

direct strafaangifte worden gedaan bij de lokale politie in Zonhoven, politiezone HAZODI (Hasselt, Zonhoven en Diepenbeek). Ter onderbouwing van die strafaangifte zal een kopie van deze sommatie, met bijbehorende stukken 1 t/m 15 worden bijgevoegd. Met burgerlijke partijstelling zal ook alle schade op verantwoordelijk behandelaar Chantal Smeets, betrokken notarissen mr. J.M.J.H. (Jan) Hendriks en mr. J.L.G. (Jos) Fleuren en de maatschap Hendriks & Fleuren Zuyd worden verhaald.

Hoogachtend;

A.M.L. van Rooij
Hazendansweg 36A,
3520 Zonhoven

J.E.M. van Rooij van Nunen
Hazendansweg 36A,
3520 Zonhoven

Camping en Pensionstal 'Dommeldal'
Voor deze A.M.L. van Rooij

Ecologisch Kennis Centrum B.V.
Voor deze A.M.L. van Rooij

Politieke Groepering De Groenen
Afdeling Sint-Oedenrode,
Voor deze A.M.L. van Rooij

Bijbehorende Stukkenbundel

1. **(Stuk 1)** Onze sommatie d.d. 19 augustus 2014 (11:16) aan Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen met betrokken notarissen: mr. J.M.J.H. (Jan) Hendriks en mr. J.L.G. (Jos) Fleuren namens deze mr. J.L.G. (Jos) Fleuren (**10 blz.**);
2. **(Stuk 2)** Het via de rechtbank Oost-Brabant verkregen verzoekschrift d.d. 28 juli 2014 van de SNS Bank NV, namens deze gemachtigd advocaat mr. Frank Richel, tot verloop van de hypotheekhouder tot inroepen van een huurbeding (artikel 3:264 BW jo. 549 RV) aan de voorzieningenrechter mr. E. Loesberg van de rechtbank Oost-Brabant (**13 blz.**);
3. **(Stuk 3)** Onze sommatie e-mail d.d. 18 augustus 2014 (14.23 uur) aan door de SNS Bank NV gemachtigde advocaat mr. Ralf Ubels van Van Benthem & Keulen NV (**10 blz.**);
4. **(Stuk 4)** Foute gegevens van de executieverkoop van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) op de website: www.veilingbiljet.nl (**3 blz.**);
5. **(Stuk 5)** De financieringsovereenkomst d.d. 19 april 2007 die de SNS Bank heeft gesloten en ondertekend met de onderneming Camping en Pensionstal "Dommeldal" v.o.f. (**4 blz.**);
6. **(Stuk 6)** Brief d.d. 19 februari 2013 van R.J.P.J. (Ronald) Veen aan DOMMELDAL CAMPING, de heer A.M.L. van Rooij en/of Mevrouw J.E.M. van Rooij van Nunen, 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode (**4 blz.**);
7. **(Stuk 7)** De op 21 december 2010 via Century21, Axion Vastgoed bvba, Heuvenstraat 23, B-3520 Zonhoven tussen Drilleux Davy (verhuurder) en Ad van Rooij (huurder) gesloten huurovereenkomst, volgens de Belgische Huurwet op 31 januari 2011 geregistreerd door inspecteur P. Broux op het registratiekantoor van de gemeente Zonhoven, Vredelaan 20, 3530 Houthalen-Helchteren (**6 blz.**);
8. **(Stuk 8)** Voorblad, blz. 1, blz. 9 en blz. 11 uit de Belgische Huurwet (**4 blz.**);
9. **(Stuk 9)** De onherroepelijke uitspraak d.d. 8 januari 2013 in zaaknummer SHE 13/3985 van de rechtbank Oost-Brabant, uitgesproken door rechter mr. B.A.J. Zijlstra, in aanwezigheid van griffier mr. D.M. Manie (**5 blz.**);
10. **(Stuk 10)** Het uittreksel van de "SAMENSTELLING VAN HET GEZIN PER 27/08/2013" afgeleverd door gemachtigd ambtenaar van de burgerlijke stand van de gemeente Zonhoven (België) (**1 blz.**);
11. **(Stuk 11)** Brief d.d. 25 januari 2010 van burgemeester P.M. Maas van Sint-Oedenrode aan De Groenen t.a.v. A.M.L. van Rooij, 't Achterom 9, 5491 XD Sint-Oedenrode (**2 blz.**);
12. **(Stuk 12)** Brief d.d. 26 augustus 2014 (nummer: 201311014/1/R3) van de Raad van State aan Ecologisch Kennis Centrum B.V. t.a.v. A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België), inzake Wp 't Achterom 5-5A (**1 blz.**);
13. **(Stuk 13)** Aangetekende brief d.d. 27 augustus 2014 (procedurenummer: BRE 14/2330 LNDINR BEU) van de rechtbank Zeeland-West-Brabant aan A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België), inzake de ruilverkaveling (**4 blz.**);
14. **(Stuk 14)** Brief d.d. 22 augustus 2014 (kenmerk: 3243838 CV EXPL 14-6295) van de griffier van de rechtbank Oost-Brabant, Kanton 's-Hertogenbosch aan het Ecologisch Kennis Centrum B.V. ing. A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) (**1 blz.**);
15. **(Stuk 15)** Brief d.d. 25 augustus 2014 (zaaknummer: SHE 14 / 2888 WET V35) van de griffier van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht aan het Ecologisch Kennis Centrum B.V. ing. A.M.L. van Rooij, Hazendansweg 36A, 3520 Zonhoven (België) (**4 blz.**);

Van: **De Groenen België** <de.groenen.belgie@gmail.com>

Datum: 7 september 2014 15:40

Onderwerp: **Sommatie om per direct op uiterlijk 8 september 2014 vóór 11.00 uur op de volgende e-mailadressen ecv.avanrooij@gmail.com en de.groenen.belgie@gmail.com schriftelijk kenbaar te hebben gemaakt dat Hendriks & Fleuren Zuyd Notarissen als gemachtigde van de SNS Bank NV te Utrecht een veilingexploot heeft laten betekenen op naam van A.M.L. van Rooij domicilie gekozen bij of notaris mr.**

Monique van 't Hooft of notaris mr. Martijn van Rosmalen of notaris mr. Edwin van Luijn of notaris mr. Guust van Susante ten notariskantoor Van 't Hooft & Van Rosmalen Notarissen, Clarissenstraat 22, 5281 AZ Boxtel, waarbij de executieveiling (hypotheek) op 1 oktober 2014 van het pand 't Achterom 9 en 9A, 5491 XD Sint-Oedenrode, bijbehorende gebouwen, ondergrond en omliggende agrarische gronden (zes hectare) is aangezegd

Aan: info@zuydnotarissen.nl, c.smeets@zuydnotarissen.nl

Cc: "kabinet.bourgeois@vlaanderen.be" <kabinet.bourgeois@vlaanderen.be>, "kabinet.schauvliege@vlaanderen.be" <kabinet.schauvliege@vlaanderen.be>, kabinet.homans@vlaanderen.be, kabinet.weyts@vlaanderen.be, Philippe Muyters <kabinet.muyters@vlaanderen.be>, "kabinet.crevits@vlaanderen.be" <kabinet.crevits@vlaanderen.be>, kabinet.turtelboom@vlaanderen.be, "kabinet.vandeurzen@vlaanderen.be" <kabinet.vandeurzen@vlaanderen.be>, kabinet.gatz@vlaanderen.be, politie@hazodi.be, "korpschef@hazodi.be" <korpschef@hazodi.be>, j.hendriks@zuydnotarissen.nl, c.leussink@zuydnotarissen.nl, r.sterk@zuydnotarissen.nl, l.laugs@zuydnotarissen.nl, n.bruininks@zuydnotarissen.nl, s.kicken@zuydnotarissen.nl, g.augenbroe@zuydnotarissen.nl, j.dritty@zuydnotarissen.nl, e.vd.lubben@zuydnotarissen.nl, s.derks@zuydnotarissen.nl, a.raaman@zuydnotarissen.nl, m.beukers@zuydnotarissen.nl, i.giesen@zuydnotarissen.nl, m.pickee@zuydnotarissen.nl, m.crijnen@zuydnotarissen.nl, c.mayer@zuydnotarissen.nl, NCF Whistleblowers <nocancerfoundation@gmail.com>, j.fleuren@zuydnotarissen.nl, Camping & Pensionstal Dommeldal <a.vanrooij1@chello.nl>, "A,M,L Van Rooij" <ekc.avanrooij@gmail.com>