



Sint-Oedenrode
gemeente

EKC
t Achterom 9a
5491 XD SINT-OEDENRODE

Afdeling	pbz-ro-mkn	
Bijlage(n)	div.	
Uw nummer		
Uw brief van		
Ons nummer		Sint-Oedenrode, 27-01-2012
Onderwerp	Uw zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan buitengebied Ing. A.M.L. van Rooij	Verzonden,

Geachte heer, mevrouw,

Inleiding

Met deze brief ontvangt u:

- o een antwoord op uw zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan buitengebied;
- o informatie over het verdere verloop van de bestemmingsplanprocedure.

Zienswijzeprocedure ontwerpbestemmingsplan

Vanaf 25 juli tot en met 5 september 2011 heeft het ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied ter inzage gelegen. Tijdens deze periode was het mogelijk om een zienswijze bij de raad in te dienen. Van deze gelegenheid hebben circa 150 reclamanten gebruik gemaakt. Alle reacties zijn samengevat in de "nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan buitengebied" (hierna als: zienswijzennota). Hierin zijn de zienswijzen tevens voorzien van een beoordeling en conclusie. In deze zienswijzennota is ook uw zienswijze (die u relateert aan het adres t Achterom 9/9a te Sint-Oedenrode) opgenomen.

Antwoord op uw zienswijze bij deze brief

De vaststelling van het bestemmingsplan en de zienswijzennota door de gemeenteraad, is gepland voor de raadsvergadering op 1 maart 2012. Vooruitlopend op die raadsbehandeling ontvangt u hierbij alvast het voorstel van burgemeester en wethouders aan de raad betreffende de beantwoording van uw zienswijze. De beoordeling van uw zienswijze en een kopie van algemene beleidsoverwegingen treft u als bijlage bij deze brief aan.

Vanwege de omvang van de zienswijzennota is ervoor gekozen om aan u uitsluitend deze selectie toe te sturen. Indien u de gehele zienswijzennota (inclusief de bijlagen) wilt raadplegen, kunt u de zienswijzennota vanaf 1 februari 2012 inzien:

- o op het publieksplein in het gemeentehuis;
- o op de gemeentelijke website op onderstaande wijze.

Indien u de gehele zienswijzennota op schrift wenst te ontvangen, dan worden hiervoor op grond van de legesverordening kosten in rekening gebracht.

Zienswijzennota op internet

Vooruitlopend op de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan buitengebied is de gehele zienswijzennota vanaf 1 februari 2012 (gratis) te raadplegen op de gemeentelijke website. Hiervoor gaat u naar het volgende webadres: <http://www.sint-oedenrode.nl/buitengebied>



Sint-Oedenrode

gemeente

Als u de zienswijzennota op internet wilt raadplegen is het volgende van belang. In de leeswijzer van de zienswijzennota treft u informatie aan over de opzet van de genoemde nota. In de digitale versie van de zienswijzennota zijn de reacties geanonimiseerd (bij internetpublicatie wettelijk verplicht). Om deze reden zijn de reacties genummerd. Uw zienswijze treft u aan onder nummer 2.

Behandeling voorstel in voorbereidingscommissie

Het raadsvoorstel tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan buitengebied wordt, inclusief de zienswijzennota, behandeld in de voorbereidingscommissie op **7 februari 2012, aanvangstijd 19.00 uur**.

Voor de procedure van behandeling en eventuele wijzigingen in datum en/of aanvangstijd wordt u verwezen naar de bekendmaking in het nieuwsblad Midden Brabant van 1 februari 2012 (ook raadpleegbaar op de gemeentelijke website: <http://www.sint-oedenrode.nl> via de koppen ACTUEEL > BEKENDMAKINGEN > MIDDEN BRABANT).

Voor de agenda, alle bijbehorende stukken wordt u verwezen naar de gemeentelijke website: <http://www.sint-oedenrode.nl>. U benadert de informatie op de site via de koppen ACTUEEL > VERGADERINGEN. In de getoonde kalender klikt u op het woord 'VOORBEREIDINGSCOMMISSIE'.

Vervolg bestemmingsplan procedure

Voor het vervolg van de bestemmingsplanprocedure geldt het volgende tijdsplan:

- o 7 februari 2012: behandeling voorstel in voorbereidingscommissie;
- o 1 maart 2012: gewijzigde vaststelling bestemmingsplan buitengebied door gemeenteraad;
- o gedurende 6 weken na vaststelling bestemmingsplan mogelijkheid reactieve aanwijzing (o.a. provincie);
- o 18 april 2012 bekendmaking gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan buitengebied (incl. reactieve aanwijzingen);
- o 19 april 2012 – 30 mei 2012: terinzagelegging bestemmingsplan / mogelijkheid instellen beroep bij Raad van State.

Voor de exacte datum van terinzagelegging van het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan buitengebied wordt u verwezen naar officiële bekendmakingen in Midden Brabant, de Staatscourant en op de gemeentelijke website. De exacte procedure wordt in de officiële bekendmaking vermeld.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met de heer M. Koopman, bereikbaar via het telefoonnummer (0413) 481268.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Sint-Oedenrode,

G.M.A. Hagoort,
hoofd afdeling Publiekszaken.