

Jan BEELEN
Gerechtsdeurwaarder
bv Bvba J.B.G.
KBO 0869.884.914
Thonissenlaan 25
3500 HASSELT

HAYS DX 3506 HDE



Tel. 011/22.78.13
Fax 011/22.78.17
studie@gerechtsdeurwaarderbeelen.be

ref dos A24362-13 ni

eerste blad

BETEKENING - AKTE VAN AFGIFTE

AFSCHRIFT

Het jaar tweeduizend dertien, op **NEGEN TIEN APRIL**

Op verzoek van :

Meester **NIËNHAUS Jos, Peter, Marius, GROENEWEGEN EN PARTNERS**
Gerechtsdeurwaarders, kantoorhoudende te 9400 AL ASSEN \ NEDERLAND,
Amerikaweg, 2,

VRIJ

die handelt op vraag van de Heer **VAN HOEK Franciscus, Martinus**, en Mevrouw
VAN HOEK - KNEEPKENS Adrienne, Marie, Elise, samen wonende te
VUGHT \ NEDERLAND,

Heb ik ondergetekende **Raf Smeets, plaatsvervanger van**
Jan BEELEN, Gerechtsdeurwaarder ter standplaats Hasselt, er kantoorhoudende
Thonissenlaan 25

Betekend en samen met een dubbel van mijn exploot, gelaten aan :

de Heer **VAN ROOIJ Adrianus, Marius, Lambertus**, zaakvoerder (industrie -
diensten) (zelfst.), geboren te Sint-Oedenrode (Nederland) op 10/03/1953,
wonende te 3520 ZONHOVEN, Hazendansweg, 36 / A000,

waar ik het afschrift *m.v.k.* ter hand kon stellen overeenkomstig
de artikels 33 tot 35 van het Gerechtelijk Wetboek

VOOR ONTVANGST

zodat ik het afschrift, waarvoor niet werd getekend voor ontvangst, *van 12.16.13*
heb achtergelaten onder gesloten omslag overeenkomstig art. 38 § 1 van hetzelfde
Wetboek.

het voor betekende partij bestemde afschrift van het exploot betekend door
Udo MEIJER, toegevoegd kandidaat-gerechtsdeurwaarder, werkzaam ten kantore
van Meester Jos NIËNHAUS, Gerechtsdeurwaarder te ASSEN, de dato 10/04/2013,
houdende betekening van een proces-verbaal van executoriaal beslag op
onroerend goed dd. 08/04/2013, hierbij overgenomen zowel in mijn origineel
als in mijn afschrift op het tweede tot en met zesde blad als volgt :



De heer A.M.L. van Rooij
Hazendansweg 36 A
3520 Zonhoven (224)

=====

Dossier: 241200494 /COR/cor, Deze zaak wordt behandeld door Mw. C. Kooistra, Telnr.: (059)2383106, uw Dossier Online: voor inzage, reactie(s) en betalingen ga naar www.groenewegen.com en klik op "Dossier Online" (inlogcode: 821360)

Heden, de tiende april tweeduizenddertien.

Op verzoek van Franciscus Martinus van Hoek en Adrienne Marie Elise van Hoek-Kneepkens, beiden wonende te Vught, verder te noemen rekwiranten, die voor deze zaak woonplaats kiezen te Assen aan de Amerikaweg 2 op het kantoor van Groenewegen en Partners Gerechtsdeurwaarders B.V., terwijl - voor zover nodig - mede woonplaats wordt gekozen op het kantoor van de hierna genoemde gerechtsdeurwaarder.

Hab ik, UDO MEIJER, als toegevoegd kandidaat-gerechtsdeurwaarder werkzaam op het kantoor van JOS PETER MARIUS NIENHAUS, gerechtsdeurwaarder met plaats van vestiging Assen, beiden kantoorhoudende te Assen aan de Amerikaweg 2;

A A N :

1. Adrianus Marius Lambertus van Rooij, geboren 10 maart 1953, verder te noemen gerekwireerde, zonder bekende woon- of verblijfplaats in Nederland, doch wonende te **3520 Zonhoven** aan het adres **Hazendansweg 36 A** te België, uit kracht van de EG-verordening 1393/2007 van de Raad van de Europese Unie van 13 november 2007 inzake de betekening en de kennisgeving in de lidstaten van gerechtelijke en buitengerechtelijke stukken in burgerlijke of in handelszaken, twee afschriften dezes, met het ingevulde formulier als bedoeld in artikel 4 van voornoemde verordening, per aangetekende post verzonden aan:

Jan Beelen Gerechtsdeurwaarder
Thonissenlaan 25
3500 HASSELT
BELGIE

Met het verzoek om een afschrift van deze betekening/aanzegging aan gerekwireerde te betekenen op de wijze als omschreven onder 5.1 van voornoemd formulier,

Er is geen vertaling van de stukken bijgevoegd daar de gerekwireerde de Nederlandse taal begrijpt,

Terwijl voorts nog een afschrift dezes door mij, (t.k.)-gerechtsdeurwaarder, per reguliere post onverwijld aan gerekwireerde wordt toegezonden op zijn voormeld woonadres,

2. Johanna Elisabeth Maria van Nunen, geboren 20 september 1955, wonende te **SINT OEDENRODE, gemeente EINDHOVEN (5491 XD)** aan het adres **'t Achterom 9-a**, verder te noemen gerekwireerde, aldaar mijn exploit doende en afschrift van dit exploit en van na te melden proces-verbaal van beslag latende aan:

Aan wie reeds is of nog zal worden betekend.

GROENEWEGEN EN PARTNERS
GERECHTSDEURWAARDERS BV

ASSEN
Amerikaweg 2
Postbus 469
9400 AL ASSEN
E assen@groenewegen.com

ING 66.94.02
RABOBANK 38.01.69.355
KVK 52574857

KANTOORUREN
08.30 - 17.00 uur

OVERIGE VESTIGINGEN
Amsterdam Hilversum
Arnhem Leeuwarden
Den Haag Nijmegen
Dordrecht Nijverdal
Eindhoven Rotterdam
Goes Utrecht
Harderwijk Venlo

GERECHTSDEURWAARDERS
J.P.M. Nienhaus

KND. GERECHTSDEURWAARDERS
E. Bouwmeester
mr. A.C.M. van Kan
U. Meijer

VESTIGINGSMANAGER
E. Bouwmeester



GROENEWEGEN
EN PARTNERS

GERECHTSDEURWAARDERS

BETEKEND:

een proces-verbaal van (tgv.knd.-)gerechtsdeurwaarder Udo Meijer te Assen d.d. 8 april 2013, ingeschreven in het Landelijk Openbaar Register Deel 3 d.d. 8 april 2013 waarbij op verzoek van rekwiranten en ten laste van gerekwireerden de daarin omschreven onroerende zaken in executoriaal beslag zijn genomen.

Deze betekening geschiedt ter voldoening aan de wettelijke bepalingen.

De kosten van dit exploit zijn:

bet. exec. beslag o.z.	€	64,95
informatiekosten	€	10,50

	€	75,45
toeslag BTW-schade	€	15,84

TOTAAL	€	91,29

De eisende partij(en) kan (kunnen) de BTW niet verrekenen in de zin van de Wet op de Omzetbelasting 1968, zodat de kosten van dit exploit zijn verhoogd met een toeslag, gelijk aan het tarief van de omzetbelasting.

www.groenewegen.com

GROENEWEGEN EN PARTNERS
GERECHTSDEURWAARDERS BV

ASSEN
Amerikaweg 2
Postbus 469
9400 AL ASSEN
E assen@groenewegen.com

ING 66.94.02
RABOBANK 38.01.69.355
KVK 52574857

KANTOORUREN
08.30 - 17.00 uur

OVERIGE VESTIGINGEN
Amsterdam Hilversum
Arnhem Leeuwarden
Den Haag Nijmegen
Dordrecht Nijverdal
Eindhoven Rotterdam
Goes Utrecht
Harderwijk Venlo

GERECHTSDEURWAARDERS
J.P.M. Niënhaus

KND. GERECHTSDEURWAARDERS
E. Bouwmeester
mr. A.C.M. van Kan
U. Meijer

VESTIGINGSMANAGER
E. Bouwmeester





Dossier: 241200494/COR/cor, Deze zaak wordt behandeld door Mw. C. Kooistra, Telnr.: (059)2383106

Heden, ACHT APRIL TWEEDUIZENDDERTIEN.

Op verzoek van Franciscus Martinus van Hoek en Adrienne Marie Elise van Hoek-Kneepkens, beiden wonende te Vught, verder te noemen rekwirant(e), die voor deze zaak woonplaats kiezen te Assen aan de Amerikaweg 2 op het kantoor van Groenewegen en Partners Gerechtsdeurwaarders B.V., terwijl - voor zover nodig - mede woonplaats wordt gekozen op het kantoor van de hierna genoemde gerechtsdeurwaarder.

Heb ik, UDO MEIJER, als toegevoegd kandidaat-gerechtsdeurwaarder werkzaam op het kantoor van JOS PETER MARIUS NIËNHAUS, gerechtsdeurwaarder met plaats van vestiging Assen, beiden kantoorhoudende te Assen aan de Amerikaweg 2;

uit kracht van de grosse van een vonnis door de rechtbank te 'S-HERTOGENBOSCH, sector civiel, gewezen op 25 juli 2012 alsmede van een herstellvonnis daarop de dato 1 augustus 2012; in de zaak van rekwiranten als eisers en ondermeer Adrianus Marius Lambertus van Rooij, geboren op 10 maart 1953, wonende te 3520 ZONHOVEN, BELGIE, aan het adres Hazendansweg 36 A, als gedaagde, hierna te noemen gerekwireerde, welke titels aan gerekwireerde zijn betekend met gelijktijdig bevel om binnen de in dat exploit genoemde termijn aan de inhoud daarvan te voldoen, waaraan evenwel geen gevolg is gegeven.

IN EXECUTORIAAL BESLAG GENOMEN :

1. De onroerende zaak met als kadastrale omschrijving TERREIN (AKKERBOUW), staande en gelegen te SINT-OEDENRODE, aan het adres 't Achterom, coördinaten 157399-398308, kadastraal bekend gemeente SINT OEDENRODE, sectie P, nummer 508, ter grootte van 34 are en 25 centiare;
2. De onroerende zaak met als kadastrale omschrijving TERREIN (AKKERBOUW), staande en gelegen te SINT-OEDENRODE, aan het adres 't Achterom, coördinaten 157357-398040, kadastraal bekend gemeente SINT OEDENRODE, sectie P, nummer 509, ter grootte van 3 hectare, 1 are en 55 centiare;



GROENEWEGEN
EN PARTNER

GERECHTSDEURWAARDE

3. De onroerende zaak met als kadastrale omschrijving TERREIN (AKKERBOUW), staande en gelegen te SINT-OEDENRODE, aan het adres 't Achterom, coördinaten 157433-398166, kadastraal bekend gemeente SINT OEDENRODE, sectie P, nummer 510, ter grootte van 1 hectare, 23 are en 15 centiare;
4. De onroerende zaak met als kadastrale omschrijving TERREIN (AKKERBOUW), staande en gelegen te SINT-OEDENRODE, aan het adres 't Achterom, coördinaten 157452-397903, kadastraal bekend gemeente SINT OEDENRODE, sectie P, nummer 516, ter grootte van 53 are en 50 centiare;
5. De onroerende zaak met als kadastrale omschrijving TERREIN (AKKERBOUW), staande en gelegen te SINT-OEDENRODE, aan het adres 't Achterom, coördinaten 157385-397893, kadastraal bekend gemeente SINT OEDENRODE, sectie P, nummer 517, ter grootte van 52 are en 85 centiare;
6. De onroerende zaak met als kadastrale omschrijving WONEN, staande en gelegen te SINT-OEDENRODE, aan het adres 't Achterom 9, kadastraal bekend gemeente SINT OEDENRODE, sectie P, nummer 525, ter grootte van 8 are;
7. De onroerende zaak met als kadastrale omschrijving BEDRIJFVIGHEID (AGRARISCH) TERREIN (AKKERBOUW), staande en gelegen te SINT-OEDENRODE, aan het adres 't Achterom 9 A, kadastraal bekend gemeente SINT OEDENRODE, sectie P, nummer 526, ter grootte van 73 are en 40 centiare;

welke onroerende zaken in eigendom toebehoren aan
gerekwireerde, voornoemd.

Om bij verdere weigering van gerekwireerde(n) om aan voormeld bevel tot betaling te voldoen, te worden verkocht ten overstaan van een nader aan te wijzen notaris.

De totale vordering, waarvoor dit beslag wordt gelegd, bedraagt per heden € 51.852,22, exclusief verdere rente en kosten.

www.groenewegen.com

GROENEWEGEN EN PARTNERS
GERECHTSDEURWAARDERS BV

ASSEN
Amerikaweg 2
Postbus 469
9400 AL ASSEN
F assen@groenewegen.com

ING 66.94,02
RABOBANK 38.01.69.355
KVK 52574857

KANTOORUREN
08.30 - 17.00 uur

OVERIGE VESTIGINGEN
Amsterdam Hilversum
Arnhem Leeuwarden
Den Haag Nijmegen
Dordrecht Nijverdal
Eindhoven Rotterdam
Goes Utrecht
Hardenwijk Venlo

GERECHTSDEURWAARDERS
J.P.M. Nienhaus

KND. GERECHTSDEURWAARDERS
E. Bouwmeester
mr. A.C.M. van Kan
U. Meijer

VESTIGINGSMANAGER
E. Bouwmeester





GROENEWEGE
EN PARTNER

GERECHTSDEURWAARDERS

De kosten van dit proces-verbaal zijn:

proces-verbaal	€	138,63	
kadastraal recht	€	62,00	

	€	200,63	
toeslag BTW-schade	€	29,11	(Alleen exploit belast)

TOTAAL	€	229,74	

Rekwerant(e)(n) kan (kunnen) de BTW niet verrekenen in de zin van de Wet op de Omzetbelasting 1968, zodat de kosten van dit proces-verbaal zullen worden verhoogd met een toeslag, gelijk aan het tarief van de omzetbelasting.

UDO MEIJER
(tgv.knd.-)gerechtsdeurwaarder.

De ondergetekende, MARCELLO FREDERIK ALEXANDER DRIESENAAR, gerechtsdeurwaarder, gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende te Amsterdam aan de Admiraal de Ruijterweg 21, verklaart hiermede, dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van het stuk waarvan het een afschrift is.

Utrecht, 08/04/2013.

www.groenewegen.com

GROENEWEGEN EN PARTNERS
GERECHTSDEURWAARDERS BV

ASSEN
Amerikaweg 2
Postbus 469
9400 AL ASSEN
E assen@groenewegen.com

ING 66.94.02
RABOBANK 38.01.69.355
KVK 52574857

KANTOORUREN
08.30 - 17.00 uur

OVERIGE VESTIGINGEN
Amsterdam Hilversum
Arnhem Leeuwarden
Den Haag Nijmegen
Dordrecht Nijverdal
Eindhoven Rotterdam
Goes Utrecht
Harderwijk Venlo

GERECHTSDEURWAARDERS
J.P.M. Niënhaus

KND. GERECHTSDEURWAARDERS
E. Bouwmeester
mr. A.C.M. van Kan
U. Meijer

VESTIGINGSMANAGER
E. Bouwmeester



Doende deze betekening ten zulke einde als naar recht, tot onderrichting en kennisgeving en onder alle voorbehoud, zonder enige nadelige erkenning, conform art. 4 van de Verordening (EG) Nr. 1393/2007 van de Raad van de Europese Unie van 13/11/2007 inzake de betekening en de kennisgeving in de lidstaten van gerechtelijke en buitengerechtelijke stukken in burgerlijke of in handelszaken.

En opdat betekende partij hiervan niet onwetend zou zijn, heb ik deze, zijnde en sprekende zoals gezegd, afschrift dezer gelaten, zonodig onder gesloten omslag, overeenkomstig de voorschriften der wet.

Waarvan akte,-

Registratierechten - Toepassing van artikel 8bis van het W. Reg. Registratierecht : VRIJ

Kosten BTW inbegrepen : honderd vijfendertig euro (135,00 EUR)

De Gerechtsdeurwaarder,
Raf Smeets, plaatsvervanger van
Jan BEELEN

